

Nazwa Wykonawcy.....  
Siedziba.....  
Nr telefonu / faksu.....  
adres e-mail: .....  
NIP .....  
REGON .....

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY (wzór)**

Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2  
64-610 Rogoźno

Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn. „ Budowa oświetlenia przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie”

**1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia (podstawa oceny):**

za cenę netto ..... zł  
podatek VAT (.....%) ..... zł  
cena brutto (netto + podatek VAT) ..... zł

słownie:.....

**2. Oświadczenia Wykonawcy:**

- a. Wyrażamy zgodę na termin odroczonej płatności: 21 dni
- b. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w okresie od dnia podpisania umowy do 30.06.2017 r.
- c. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia (30 dni od dnia terminu składania ofert) .....
- d. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte
- e. Oświadczamy, że przedstawione postanowienia w projekcie umowy zostały przez nas zaakceptowane. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w warunkach tam określonych.
- f. Oświadczamy, że następujące usługi (jeśli dotyczy) zostaną wykonane przez podwykonawców.....

**3. Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty:**

- 1.....
- 2.....

- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....

**4. Oferta wspólna (jeżeli występuje):**

Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę :

Nazwisko, imię .....

Stanowisko .....

Telefon..... Fax .....

Zakres umocowania:

.....  
.....

**5. Zastrzeżenie Wykonawcy**

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione

.....  
.....

**6. Inne informacje wykonawcy:**

.....  
.....

....., dnia .....2017 r.

.....  
(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez  
.....(oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego  
w ..... (wskazać  
dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

#### INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....

....., w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

#### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Zamawiający:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

**Wykonawca:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego  
przez ..... (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]  
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**INFORMACJA**  
**dotycząca grupy kapitałowej**

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

Adres Wykonawcy:

.....  
.....

Oświadczamy, że Firma,/y, którą/e reprezentujemy

**nie należy do grupy kapitałowej / należy do grupy kapitałowej\***,

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50 poz. 331 z późn. zmianami).

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

.....  
.....  
.....  
.....

\* niepotrzebne skreślić

Data:.....

\_\_\_\_\_  
Imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

\_\_\_\_\_  
Podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy



.....

.....

Nazwa i adres Wykonawcy

**„Budowa oświetlenia przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie”**

**DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

| Lp. | Nazwa Zamawiającego | Rodzaj robót<br>budowlanych | Wartość<br>wykonanych<br>robót | Termin<br>realizacji |
|-----|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|
|     |                     |                             |                                |                      |
|     |                     |                             |                                |                      |
|     |                     |                             |                                |                      |
|     |                     |                             |                                |                      |
|     |                     |                             |                                |                      |
|     |                     |                             |                                |                      |

....., dnia ..... 2017 r.

.....  
( podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

.....

.....

**Nazwa i adres Wykonawcy**

**„Budowa oświetlenia przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie”**

**Wykaz niezbędnego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji  
przedmiotu zamówienia**

| <b>Rodzaj i typ sprzętu</b> | <b>Ilość</b> | <b>Rok prod.</b> | <b>Forma własności</b> |
|-----------------------------|--------------|------------------|------------------------|
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |
|                             |              |                  |                        |

....., *dnia* ..... 2017 r.

.....  
( podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

.....

.....

**Nazwa i adres Wykonawcy**

**„Budowa oświetlenia przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie”**

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Oświadczam, że na dzień ..... dysponujemy/będziemy dysponować osobami,  
które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

| <b>Lp</b> | <b>Imię i nazwisko</b> | <b>Planowana funkcja<br/>przy realizacji<br/>zamówienia</b> | <b>Posiadane<br/>uprawnienia</b> | <b>Zatrudnienie<br/>na podstawie</b> |
|-----------|------------------------|---|----------------------------------|--------------------------------------|
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |
|           |                        |   |                                  |                                      |

....., dnia .....2017r.

.....  
( podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

UMOWA INTZ.272.....2017 – projekt umowy

Zawarta w dniu ..... roku w Rogoźnie

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) pomiędzy:

Gminą Rogoźno, ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Burmistrza Rogoźna – Romana Szuberskiego

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą w ....., zwanym  
dalej Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Budowa oświetlenia przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie”

1.1 Przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest budowa oświetlenia drogowego przy ul. Szarych Szeregów w Rogoźnie. Oświetlenie zasilane będzie z projektowanej szafki oświetleniowej, która zasilana będzie z istniejącej szafki kablowej typu ZK1x+1p zlokalizowanej przy istniejącej szafce kablowej SKV1/6 i trafostacji nr 03-1182 przy ul. Szarych Szeregów.

Obwód oświetleniowy wykonać kablem typu YAKY 4x25 i zabezpieczyć w szafce oświetleniowej wkładkami typu BiWtz 16A. Oprawy oświetleniowe zasilic od tabliczki bezpiecznikowej przewodem YDY 3x2,5 mm<sup>2</sup> i zabezpieczyć we wnękach słupowych wkładkami topikowymi typu Bi 2A.

Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie poprzez projektowany zegar astronomiczny zabudowany w szafce oświetleniowej. Dla oświetlenia przewiduje się posadowienie słupów stalowych ocynkowanych okrągłych o wysokości 8 m wkopywanych bez fundamentu. Do oświetlenia przewiduje się zastosowanie opraw LED montowanych bezpośrednio na słupie o parametrach technicznych: strumień świetlny – min 8340 lm, skuteczność świetlna min 103 lm/W, zasilanie PSU zasilacz uniwersalny z automatyczną regulacją mocy, napięcie sieciowe 220-240V/50-60Hz, kolor szary RAL7035, zakres temperatur pracy od -30 do +35, kod barwy lampy zimny, minimalne utrzymanie światła 50 000h, oprawa w I klasie ochronności, pyłoszczelna, wodoszczelna min. IP66, wandaloodporna min. IK08. Połączenie oprawy oświetleniowej z tabliczką bezpiecznikową należy wykonać przewodem typu YDY 3x2,5mm<sup>2</sup> 750V prowadzonym wewnątrz słupa. Projektuje się wykonanie uziomu na całej długości w rowie kablowym z bednarki ocynkowanej typu 24x4mm połączonej trwale z konstrukcjami słupów i podłączenie wszystkich słupów oświetleniowych, a w słupach końcowych zainstalowanie złączy kontrolnych do pomiaru oporności uziemienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- |                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1. Kopanie rowów do ułożenia kabli | 224,96 m <sup>3</sup> |
| 2. Zasypanie rowów                 | 168,72 m <sup>3</sup> |
| 3. Nasypanie warstwy piasku        | 1 406,00 m            |

|   |                        |
|---|------------------------|
| 4. Wywóz ziemi do 5 km                              | 56,24 m <sup>3</sup>   |
| 5. Układanie kabli w rowach kablowych               | 680,00 m               |
| 6. Układanie kabli w rurach                         | 89,00 m                |
| 7. Ułożenie rur osłonowych                          | 23,00 m                |
| 8. Montaż przewodów uziemiających                   | 736,00 m               |
| 9. Uziomy ze stali profilowanej                     | 4,00 szt.              |
| 10. Badania i pomiary instalacji                    | 1,00 szt.              |
| 11. Obróbka na sucho końca kabla                    | 36,00 szt.             |
| 12. Montaż i stawianie słupów                       | 17,00 szt.             |
| 13. Montaż przewodów do opraw                       | 17,00 kpl.             |
| 14. Montaż izolacyjnych złączy słupowych            | 17,00 kpl.             |
| 15. Montaż opraw na wysięgniku                      | 17,00 szt.             |
| 16. Rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych bet. | 50,00 m <sup>2</sup>   |
| 17. Nawierzchnia z płyt betonowych                  | 50,00 m <sup>2</sup> . |
| 18. Badania i pomiary instalacji uziemiającej       | 5,00 szt.              |
| 19. Badanie linii kablowej n.n.                     | 18,00 odc.             |
| 20. Montaż skrzynek rozdzielczych                   | 1,00 szt.              |
| 21. Wytyczenie i geodezja powykonawcza              | 1,00 kpl.              |

Trasę linii kablowej, lokalizację słupów i szafki powinien wyznaczyć uprawniony geodeta. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu organizacji ruchu na czas budowy i uzgodnienia z właściwymi zarządcami.

Po wybudowaniu wykonać inwentaryzację geodezyjną linii kablowej, słupów i innych urządzeń elektrycznych.

## **§ 2 Obowiązki stron**

1) Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy,
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- c) dokonanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego.

2) Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z ofertą, dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz aktualnie obowiązującymi normami, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami,
- b) przechowywanie na terenie budowy i udostępnianie Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru i innym uprawnionym jednostkom administracyjnym, otemplowanego Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym a także jego rzetelne prowadzenie poprzez aktualne i czytelne wpisy zgodnie z postępem robót,
- c) zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie ogrodzeń, zabudowań prowizorycznych, niezbędnych zabezpieczeń i wszystkich innych czynności koniecznych do zrealizowania robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy,
- d) współpraca z pracownikami Zamawiającego, w szczególności uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego,
- e) zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

- f) niezwłoczne informowanie, pisemnie, Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
- g) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie przekazanego placu budowy, na zasadach ogólnych, od chwili przekazania miejsca robót,
- h) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
- i) umożliwienie Zamawiającemu dokonania kontroli pochodzenia materiałów w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- j) utrzymanie porządku na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów,
- k) po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz uporządkowanego terenu budowy,

3) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

### § 3 Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonywania.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca *zamówienia* na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji *zamówienia publicznego* na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

4. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z art. 143d ust. 1 pkt 2, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków *zamówienia*;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.

5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z art. 143d ust. 1 pkt 2, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca *zamówienia* na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca *zamówienia* na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Przepisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

19. W przypadkach, o których mowa w ust. 2,6,9,11 powyżej przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

20. Umowa o roboty budowlane zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

1) obowiązku przedkładania przez wykonawcę zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;

2) wskazania terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian;

- 3) obowiązku przedkładania przez wykonawcę zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
- 4) zasad zapłaty wynagrodzenia wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
- 5) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 6) zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
- 7) wysokości kar umownych, z tytułu:
  - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
  - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

#### **§ 4 Termin realizacji zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy i przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy do dnia **30.06.2017 r.**

#### **§ 5 Czynności odbiorowe**

1. Odbiór zleconych i wykonanych prac nastąpi po ich wykonaniu i zgłoszeniu przez Wykonawcę .
2. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
  - a. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad,
  - b. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań. W przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
  - c) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - d) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
5. Zaakceptowany i podpisany protokół odbioru robót będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę
6. Strony ustalają, iż uznanie wykonanych prac przez Zamawiającego jako należyte i zgodne z zapisami umowy, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacji technicznej oraz złożonej ofercie nastąpi wyłącznie poprzez dokonanie odbioru końcowego.



7. Odbiór robót dokonany zostanie przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 5 dni licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanych prac. Zakończenie czynności odbiorowych winno nastąpić w ciągu 10 dni od daty ich rozpoczęcia.
8. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru w szczególności dokumentację powykonawczą, Dziennik Budowy, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, gwarancje udzielone przez dostawców materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

#### **§ 6 Nadzór i kierownictwo budowy**

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski budowy (inspektora nadzoru inwestorskiego) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego. Inspektorem nadzoru będzie Pan.....
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa zgodnie z warunkami Prawa Budowlanego oraz w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z ilością i jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót, a także do określania formy i zakresu dokumentów służących do monitorowania realizacji i rozliczeń wykonywanych robót.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony do podejmowania decyzji dotyczących robót dodatkowych w imieniu Zamawiającego bez jego zgody i pisemnego potwierdzenia.
5. Wykonawca zapewnia kierownictwo budowy przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności elektrycznej, przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego w osobie .....
6. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany w trakcie realizacji przedmiotu umowy osób wymienionych w pkt 1 i 5 z zastrzeżeniem, że zmiana ta wymaga powiadomienia drugiej strony na piśmie wraz z załączeniem kopii dokumentów potwierdzających posiadanie przez nową osobę uprawnień budowlanych oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.

#### **§ 7 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia nie przekroczy kwoty wynikającej z wybranej przez Zamawiającego w drodze przetargu nieograniczonego oferty, tj.

..... zł netto  
 ..... % VAT  
 ..... zł brutto,  
 słownie: ..... zł brutto.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy to wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji technicznej, SIWZ.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie robót odbywać się będzie fakturą za wykonany, zakończony i odebrany przedmiot umowy.
4. Należność zostanie uregulowana przelewem na konto wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Faktura winna być wystawiona na: **Gmina Rogoźno, ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno, NIP 606-00-66-997,**
5. Należność za zatwierdzoną przez Zamawiającego fakturę zostanie przekazana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.

### **§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania w wysokości 10% wartości brutto umowy, co stanowi kwotę w wysokości ..... zł, które zostaną wniesione przez Wykonawcę w dniu zawarcia umowy w formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wykonawca oświadcza, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesie w formie: .....
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podziału wnoszonego zabezpieczenia na dwie części, z których jedna w wysokości 70%, co stanowi kwotę ..... zł, będzie służyć pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zaś druga w wysokości 30%, co stanowi kwotę ..... zł służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione i zwrócone zostanie na zasadach i w terminach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

### **§ 9 Gwarancja i rękojmia**

Dokonanie protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy jest jednoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu pisemnej gwarancji na całość robót objętych przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na całość robót objętych przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 1 miesiąca od dnia ujawnienia.
3. Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż w okresie 3 dni od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach. Termin usunięcia usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
6. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć je przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
8. Roszczenie z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wad w okresie rękojmi.
9. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu Cywilnego zostanie rozszerzona na okres udzielonej gwarancji, tj. na ..... miesięcy.
10. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

#### **§ 10 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu wypowiedzenia umowy lub odstąpienia którejkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w przypadku nie dotrzymania z winy. Wykonawcy terminów określonych w niniejszej umowie lub nie wywiązania się z obowiązków narzuconych umową Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdą dobę, w której wystąpiły nieprawidłowości.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w przypadku nie przystąpienia do realizacji zamówienia w terminie wyznaczonym w zleceniu.
4. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody przez Zamawiającego, ma on prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

#### **§ 11 Zmiana umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o *zamówieniu* lub specyfikacji istotnych warunków *zamówienia* w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;

2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych *zamówieniem* podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach *zamówienia* podstawowego,

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości *zamówienia* określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;

3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości *zamówienia* określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;

4) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił *zamówienia*, ma zastąpić nowy wykonawca:

a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,

b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;

5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e;

6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości *zamówienia* określonej pierwotnie w umowie w przypadku *zamówień* na usługi lub dostawy albo, w przypadku *zamówień* na roboty budowlane - jest mniejsza od 15% wartości *zamówienia* określonej pierwotnie w umowie.

1a. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 oraz pkt 4 lit. b, zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy lub umowy ramowej w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.

1b. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 3 i 6, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy lub umowy ramowej.

1c. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie *Zamówień Publicznych* lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie o zmianie umowy.

1d. Jeżeli umowa zawiera postanowienia przewidujące możliwość zmiany wynagrodzenia należnego wykonawcy z powodu okoliczności innych niż zmiana zakresu świadczenia wykonawcy, dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. c, pkt 3 lit. b i pkt 6, ustala się w oparciu o wartość *zamówienia* określoną pierwotnie, z uwzględnieniem zmian wynikających z tych postanowień.

1e. Zmianę postanowień zawartych w umowie lub umowie ramowej uznaje się za istotną, jeżeli:

1) zmienia ogólny charakter umowy lub umowy ramowej, w stosunku do charakteru umowy lub umowy ramowej w pierwotnym brzmieniu;

2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy lub umowy ramowej i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie *zamówienia*, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,

b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy lub umowy ramowej na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,

c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub umowy ramowej,

d) polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił *zamówienia*, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 1 pkt 4.

2. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ust. 1-1b, 1d i 1e podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy lub umowy ramowej wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

3. Jeżeli zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji *zamówienia*, które wykraczają poza zmiany umowy lub umowy ramowej dopuszczalne zgodnie z ust. 1-1b, 1d i 1e obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie *zamówienia*.

### **§ 13 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: