



BURMISTRZ ROGOŹNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

Nasz znak: GPiM.6831.12.2022.JB

Rogoźno dnia 21.02.2022 r.

Informacja

o zamiarze dokonania podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym
- działki o nr ewidencyjnym 1523, obręb Rogoźno

Na podstawie art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) informuję o zamianie dokonania podziału nieruchomości - działki o nr ewidencyjnym 1523, obręb Rogoźno, o nieuregulowanym stanie prawnym w związku z koniecznością wydzielienia działki gruntu pod drogę publiczną, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kościuszki i Nowej – Uchwała Nr XI/72/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 czerwca 2007r.

Zgodnie z planem działka o nr ewidencyjnym 1523 objęta w części terenem oznaczonym symbolem **MWn-2** o przeznaczeniu – **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej**, w części symbolem **U-3** – **tereny zabudowy usługowej**, w części symbolem **KDD-3** o przeznaczeniu – **tereny dróg publicznych**.

Uwagi i wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Rogoźnie, ul. Nowa 2, w godzinach urzędowania.

Informacja:

Art. 97a Ustawy o gospodarce nieruchomościami

W przypadku dokonywania z urzędu podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stosuje się następujące zasady:

- 1) informację o zamiarze dokonania podziału nieruchomości wójt, burmistrz albo prezydent miasta podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu gminy, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim;*
- 2) jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wszcząć postępowanie w sprawie podziału nieruchomości;*
- 3) po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może wydać decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości;*
- 4) decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

Umieszczono na:

- tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego

- bjp rogozno

Klauzula informacyjna Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Rogoźna z siedzibą w Rogoźnie (64-610) przy ulicy Nowej 2.

Z administratorem można skontaktować się mailowo: um@rogozno.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Burmistrz Rogoźna wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez email: iod@rogozno.pl.

Dane przetwarzane są dla celów związanych z rozpatrzeniem wniosku o wydanie decyzji podziałowej na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: www.rogozno.pl w zakładce „Ochrona danych osobowych”.