

Przedmiar

Obiekt	Przygotowanie lokalu do zasiedlenia
Budowa	ul. II Armii Wojska Polskiego 7/2 64-610 Rogoźno
Inwestor	Zarząd Administracyjny Mienia Komunalnego w Rogoźnie ul. Kościuszki 37 64 - 610 Rogoźno

Rogoźno 13 kwietnia 2016 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Przedmiar

Strona 2/6

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. II Armii Wojska Polskiego 7/2		
		1.1. Pokój		
1	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet 4,79*2,76*0,75	m2	9,915
		razem	m2	9,915
2	KNR K-09 0103/05	Wyrównanie nierówności ścian przez jednokrotne zaszpachlowanie nierówności i ubytków na ścianach po zerwaniu tapety z powyższego 9,915	m2	9,915
		razem	m2	9,915
3	KNR 4-04 0504/06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie 4,79*3,62	m2	17,340
		razem	m2	17,340
4	KNR 4-01 0902/03	Wymiana progu drzwiowego	szt	1,000
5	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsja ATLAS UNI-GRUNT sufit 4,79*3,62 ściany (3,62*2+4,79*2)*2,76 ościeża (1,40+1,55*2)*0,22 - otwory -(1,40*1,55+0,90*2,00)	m2 m2 m2 m2	17,340 46,423 0,990 -3,970
		razem	m2	60,783
6	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi kasetonów sufitowych na biało 4,79*3,62	m2	17,340
		razem	m2	17,340
7	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały ściany (3,62*2+4,79*2)*2,76 ościeża (1,40+1,55*2)*0,22 - otwory -(1,40*1,55+0,90*2,00)	m2 m2 m2	46,423 0,990 -3,970
		razem	m2	43,443
8	KNR 2-02 1509/01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg 4,79*3,62	m2	17,340
		razem	m2	17,340
9	KNR-W 4-01 1217/03	Dwukrotne malowanie olejne listew przysściennych i progu drzwiowego 3,62*2+4,79*2	m	16,820
		razem	m	16,820
10	KNR-W 4-01 1209/08	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej - skrzydło z jednej strony wraz z ościeżnicą 0,90*2,00 (0,90+2,15)*0,30	m2 m2	1,800 0,915
		razem	m2	2,715
11	KNR-W 4-01 0324/02	Wymiana w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	1,000
12	KNR 4-01 1010/15	Montaż blachy przedpiecowej	szt	1,000
13	KNR-W 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych - przysrugging skrzydła i ościeżnicy oraz wyregulowanie zawiasów i zamków	szt	1,000
14	KNR 4-01 1215/05	Mycie po robotach malarskich okien 1,40*1,55*2 0,64*0,49	m2 m2	4,340 0,314
		razem	m2	4,654
15	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi 1,00*2,10*2	m2	4,200
		razem	m2	4,200
16	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg 4,79*3,62	m2	17,340

Przedmiar

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	17,340
17	KNR 4-01 1215/09	Czyszczenie po robotach malarskich elementów wyposażenia lokalu np. gniazda, włączniki, listwy. itp	kpl	1,000
18	KNNR-W 9 1202/03	Sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów oraz sporządzenie protokołu z wynikami pomiarów i oceną stanu technicznego badanej instalacji dla całego lokalu	pomiar	1,000
		1.2. Kuchnia		
19	KNR 4-04 0504/06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie 3,13*3,52	m2	11,018
		razem	m2	11,018
20	KNR 4-01 0902/03	Wymiana progu drzwiowego	szt	1,000
21	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsja ATLAS UNI-GRUNT - sufit i ściany powyżej tapety sufit 3,13*3,52 ściany (3,13*2+3,52*2)*1,32 ościeża (1,40+1,55*2)*0,22 - otwory -(1,40*1,55)	m2 m2 m2 m2	11,018 17,556 0,990 -2,170
		razem	m2	27,394
22	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów na biało 3,13*3,52	m2	11,018
		razem	m2	11,018
23	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały powyżej tapety ściany (3,13*2+3,52*2)*1,32 ościeża (1,40+1,55*2)*0,22 - otwory -(1,40*1,55)	m2 m2 m2	17,556 0,990 -2,170
		razem	m2	16,376
24	KNR 2-02 1509/01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg 3,13*3,52	m2	11,018
		razem	m2	11,018
25	KNR-W 4-01 1217/03	Dwukrotne malowanie olejne listew przysściennych i progu drzwiowego 3,13*2+3,52*2	m	13,300
		razem	m	13,300
26	KNR-W 4-01 1209/12	Malowanie dwukrotne farbą olejną futryny drzwiowej 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
27	KNR-W 4-01 1212/02	Malowanie dwukrotne farbą olejną szafki pod oknem 1,50*1,00	m2	1,500
		razem	m2	1,500
28	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm 1,40+1,60+1,90	m	4,900
		razem	m	4,900
29	KNR-W 4-01 0324/02	Wymiana w ścianach kratek wentylacyjnych	szt	1,000
30	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne do istniejącej futryny 0,85*2,00	m2	1,700
		razem	m2	1,700
31	KNR-W 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych - przysrugginganie skrzydła i ościeżnicy oraz wyregulowanie zawiasów i zamków	szt	1,000
32	KNR 4-01 1215/05	Mycie po robotach malarskich okien 1,40*1,55*2	m2	4,340
		razem	m2	4,340
33	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi		

Przedmiar

Strona 4/6

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,00*2,10*2	m2	4,200
		razem	m2	4,200
34	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg		
		3,13*3,52	m2	11,018
		razem	m2	11,018
35	KNR 4-01 1215/09	Czyszczenie po robotach malarskich elementów wyposażenia lokalu np. zlewozmywak z baterią i szafką, gniazda, włączniki, listwy. itp	kpł	1,000
36	KNR-W 4-02 0315/03	Montaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem - montaż z podłączeniem do instalacji		
		1	kpł	1,000
		razem	kpł	1,000
37	KNR 4-07 0204/03	Próba szczelności instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych z podłączonymi odbiornikami i ich regulacja	lokal	1,000
38	KNNR 8 0115/01	Montaż wodomierza z podłączeniem do instalacji		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
39	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie stanu instalacji wentylacyjnej i przewodów kominowych oraz sporządzenie protokołu z wynikami pomiarów i oceną stanu technicznego badanej wentylacji i przewodów kominowych dla całego lokalu	kpł	1,000
		1.3. Łazienka		
40	KSNR 7 0702/01 analogia	Demontaż sufitu z płyt kasetonowych		
		1,56*1,45	m2	2,262
		razem	m2	2,262
41	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na klej wraz z poziomymi płaszczyznami obudowy wanny		
		1,56*1,45	m2	2,262
		razem	m2	2,262
42	KNNR-W 3 0614/05	Rozebranie okładziny ściennej z płytek wraz z pionowymi płaszczyznami obudowy wanny		
		(1,56*2+1,45)*2,00	m2	9,140
		razem	m2	9,140
43	KNR 4-01 1101/02	Szklenie skrzydeł drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 2-3mm, powierzchnia szyby do 0,5m2		
		0,5*0,5	m2	0,250
		razem	m2	0,250
44	Kalkulacja indywidualna	Wycięcie w skrzydle otworu wentylacyjnego i montaż kratki		
			szt	1,000
45	KNR-W 4-01 0919/20	Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami		
			szt	1,000
46	KNR K-09 0103/05	Wyrównanie nierówności przez jednokrotne zaszpachlowanie nierówności i ubytków na ścianach i suficie		
		ściany (1,56*2+1,45*2)*2,77	m2	16,675
		sufit 1,56*1,45	m2	2,262
		-drzwi -0,72*2,00	m2	-1,440
		razem	m2	17,497
47	KNNR 2 0803/02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej - do wysokości kabiny prysznicowej		
		ściany (1,56*2+1,45)*2,00	m2	9,140
		-drzwi -0,72*2,00	m2	-1,440
		razem	m2	7,700
48	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie		
		1,56*1,45	m2	2,262
		razem	m2	2,262
49	KNR-W 2-02 1109/05	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metoda regularna wraz z cokolikami		
		1,56*1,45	m2	2,262
		razem	m2	2,262
50	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT		
		sufit 1,56*1,45	m2	2,262

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ściany (1,56*2+1,45*2)*2,77	m2	16,675
		-drzwi -0,72*2,00	m2	-1,440
		-płytki -7,70	m2	-7,700
		razem	m2	9,797
51	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów na biało		
		1,56*1,45	m2	2,262
		razem	m2	2,262
52	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały		
		ściany (1,56*2+1,45*2)*2,77	m2	16,675
		-drzwi -0,72*2,00	m2	-1,440
		-płytki -7,70	m2	-7,700
		razem	m2	7,535
53	KNR-W 4-01 1209/08	Malowanie dwukrotne farba olejna stolarki drzwiowej - skrzydło z jednej strony wraz z ościeżnicą		
		0,72*2,00*2	m2	2,880
		razem	m2	2,880
54	KNR-W 4-01 0324/02	Wymiana w ścianach krutek wentylacyjnych		
			szt	1,000
55	KNNR 8 0218/02	Wymiana ustępu z miską porcelanową i płuczką - demontaż istniejącego oraz montaż nowego wraz podłączeniem do instalacji		
			kpl	1,000
56	KNNR 8 0216/01	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem i wspornikiem - demontaż istniejącej oraz montaż nowej wraz podłączeniem do instalacji		
			kpl	1,000
57	KNNR 8 0217/07	Wymiana brodzika natryskowego wraz z kabiną		
			szt	1,000
58	KNNR 8 0118/04	Wymiana baterii umywalkowych ściennych o średnicy 15mm - montaż z podłączeniem do instalacji		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
59	KNNR 8 0118/07	Wymiana baterii natryskowych ściennych z sitkiem i rurą natryskową		
			szt	1,000
60	KNR 4-02 0140/03	Montaż podgrzewacza wody (bojlera), na nowych wspornikach wraz z podłączeniem		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
		1.4. Korytarz		
61	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet		
		(1,75*2+1,60*2)*1,50	m2	10,050
		- otwory -(0,90+1,00+0,72+0,93)*1,50	m2	-5,325
		razem	m2	4,725
62	KNR K-09 0103/05	Wyrównanie nierówności ścian przez jednokrotne zaszpachlowanie nierówności i ubytków na ścianach po zerwaniu tapety		
		z powyższego 4,725	m2	4,725
		razem	m2	4,725
63	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłami		
		Nr ST: SST 1.0		
		0,93*2,02	m2	1,879
		razem	m2	1,879
64	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe wejściowe wraz z ościeżnicą, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2		
		0,93*2,02	m2	1,879
		razem	m2	1,879
65	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT		
		sufit 1,60*1,75	m2	2,800
		ściany (1,60*2+1,75*2)*2,75	m2	18,425
		- otwory -(0,90+1,00+0,72+0,93)*2,00	m2	-7,100
		razem	m2	14,125
66	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi kasetonów sufitowych na biało		
		sufit 1,60*1,75	m2	2,800
		razem	m2	2,800

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
67	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały ściany (1,60*2+1,75*2)*2,75 - otwory -(0,90+1,00+0,72+0,93)*2,00		
			m2	18,425
			m2	-7,100
		razem	m2	11,325
68	KNR-W 4-01 1217/03	Dwukrotne malowanie olejne listew przysściennych 1,60*2+1,75*2 - otwory -(0,90+1,00+0,72+0,93)		
			m	6,700
			m	-3,550
		razem	m	3,150
69	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm 0,70+1,60		
			m	2,300
		razem	m	2,300
70	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg 1,60*1,75		
			m2	2,800
		razem	m2	2,800