

Przedmiar

Obiekt	Przygotowanie lokalu do zasiedlenia
Budowa	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10/1A 64-610 Rogoźno
Inwestor	Zarząd Administracyjny Mienia Komunalnego w Rogoźnie ul. Kościuszki 37 64 - 610 Rogoźno

Rogoźno 21 kwietnia 2016 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Wyszyńskiego 10/1A		
		1.1. Pokój		
		1.1.1. Prace budowlane		
1	Kalkulacja indywidualna	Wywóz śmieci oraz starych mebli wraz z ich utylizacją z całego lokalu	kpl	1,000
2	KNR-W 4-01r97 0808/08	Rozbiórka cokolików posadzek 2,80*2+4,77*2 -0,90	m m	15,140 -0,900
		razem	m	14,240
3	KNR 4-04 0504/02 analogia	Rozebranie warstw podłogowych 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
4	KNR 2-01 0304/02	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii III z ręcznym załadunkiem urobku przez przenośnik taśmowy na samochody samowyladowcze i transportem na odległość do 1km - likwidacja gruntu/gruzu z wnętrza budynku na grubość do 20 cm Nr ST: SST 2.0 2,80*4,77*0,20	m3	2,671
		razem	m3	2,671
5	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego gr. 10 cm 2,80*4,77*0,10	m3	1,336
		razem	m3	1,336
6	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
7	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 8 cm na sucho 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
8	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką zbrojeniową 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
9	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
10	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2) 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
11	KNR-W 2-02 1123/01	Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
12	KNR 19-01 0410/09	Montaż listew przyściennych/przyodłogowych PCV sztywnych 2,80*2+4,77*2 -0,90	m m	15,140 -0,900
		razem	m	14,240
13	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 Nr ST: SST 1.0 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
14	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne wraz z ościeżnicą, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 0,90*2,06	m2	1,854
		razem	m2	1,854
15	KNR 19-01 0358/05	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,30	m	1,300
		razem	m	1,300

Przedmiar

Strona 3/7

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 0-19 0930/10	Wymiana okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 wraz z obróbką ościeży - okno o wym. ok. 1,24x1,71m wraz z nawiewnikiem 1,24*1,71	m2	2,120
		razem	m2	2,120
17	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - parapet wewnętrzny 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
18	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsja ATLAS UNI-GRUNT sufit 2,80*4,77 ściany (2,80*2+4,77*2)*2,79 ościeża (1,24+1,71*2)*0,15 - otwory -(1,24*1,71+0,90*2,06)	m2 m2 m2 m2	13,356 42,241 0,699 -3,974
		razem	m2	52,322
19	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów na biało sufit 2,80*4,77	m2	13,356
		razem	m2	13,356
20	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały ściany (2,80*2+4,77*2)*2,79 ościeża (1,24+1,71*2)*0,15 - otwory -(1,24*1,71+0,90*2,06)	m2 m2 m2	42,241 0,699 -3,974
		razem	m2	38,966
21	TZKNBK XIII III-8/152	Demontaż rury zapiecowej	szt	1,000
22	TZKNBK XIII III-8/152	Montaż rury zapiecowej z odzysku 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
23	KNR 5-04 1718/03 analogia	Wykonanie i montaż rozetki rury stalowej na ścianie działowej od strony pokoju	szt	1,000
24	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 13,356*0,25 0,40	m3 m3	3,339 0,400
		razem	m3	3,739
25	KNR-W 4-01 0109/10	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km (Krotność= 4) z powyższego 3,739	m3	3,739
		razem	m3	3,739
26	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów porzbiórkowych 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
1.1.2. Instalacje elektryczne				
27	KSNR 9 0402/05	Demontaż gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego 3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
28	KSNR 9 0401/01	Wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego (wyłącznik, przełącznik 1-bieg, przycisk) 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
29	KSNR 9 0301/03	Demontaż przewodów wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych założenie 30,0	m	30,000
		razem	m	30,000
30	KSNR 5 0404/01	Wypusty wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach mieszkalnych na wyłączniki 4	wypustów	4,000
		razem	wypustów	4,000
31	KNKRB 5 0902/02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 5cm		

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		założenie 30,0	m	30,000
		razem	m	30,000
32	KSNR 9 0401/01	Montaż łącznika podtynkowego (wyłącznik, przełącznik, przycisk)		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
33	KSNR 9 0402/01	Montaż gniazda wtykowego podtynkowego		
		3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
34	KNNR-W 9 1202/03	Sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów oraz sporządzenie protokołu z wynikami pomiarów i oceną stanu technicznego badanej instalacji		
			pomiar	1,000
		1.2. Kuchnia		
		1.2.1. Prace budowlane i sanitarne		
35	KNR-W 4-01r97 0808/08	Rozbiórka cokołików posadzek		
		1,85*2+4,77*2	m	13,240
		-0,90	m	-0,900
		-1,03	m	-1,030
		razem	m	11,310
36	KNR 4-04 0504/02 analogia	Rozebranie warstw podłogowych		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
37	KNR 2-01 0304/02	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii III z ręcznym załadunkiem urobku przez przenośnik taśmowy na samochody samowyladowcze i transportem na odległość do 1km - likwidacja gruntu/gruzu z wnętrza budynku na grubość do 20 cm Nr ST: SST 2.0 1,85*4,77*0,20		
		razem	m3	1,765
			m3	1,765
38	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego gr. 10 cm		
		1,85*4,77*0,10	m3	0,882
		razem	m3	0,882
39	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
40	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 8 cm na sucho		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
41	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką zbrojeniową		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
42	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
43	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2) 1,85*4,77		
		razem	m2	8,825
			m2	8,825
44	KNR-W 2-02 1123/01	Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych		
		1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
45	KNR 19-01 0410/09	Montaż listew przyściennych/przyodłgowych PCV sztywnych		
		1,85*2+4,77*2	m	13,240
		-0,90	m	-0,900
		-1,03	m	-1,030
		razem	m	11,310

Przedmiar

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR 19-01 0358/05	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,30	m	1,300
		razem	m	1,300
47	KNR 0-19 0930/10	Wymiana okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 wraz z obróbką ościeży - okno o wym. ok. 1,24x1,71m wraz z nawiewnikiem 1,24*1,71	m2	2,120
		razem	m2	2,120
48	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - parapet wewnętrzny 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
49	KNR-W 4-01 0919/24	Wymiana okuć drzwiowych - zamek zwykły w drzwiach wejściowych	szt	1,000
50	KNR 0-19 0930/10 analogia	Obróbka drzwi wejściowych 1,03*2,06	m2	2,122
		razem	m2	2,122
51	KNR 0-14 2010/01	Ścianki jednowarstwowe 50-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym z płyt wodoodpornych - ścianka przedzielająca wc na wys. 200cm 0,80*2,00	m2	1,600
		razem	m2	1,600
52	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsja ATLAS UNI-GRUNT sufit 1,85*4,77 ściany (1,85*2+4,77*2)*2,69 ościeża (1,24+1,71*2)*0,15 - otwory -(1,24*1,71+0,90*2,06+1,03*2,06) nowa ścianka 1,60*2	m2	8,825
			m2	35,616
			m2	0,699
			m2	-6,096
			m2	3,200
		razem	m2	42,244
53	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów na biało sufit 1,85*4,77	m2	8,825
		razem	m2	8,825
54	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian na kolor biały ściany (1,85*2+4,77*2)*2,69 ościeża (1,24+1,71*2)*0,15 - otwory -(1,24*1,71+0,90*2,06+1,03*2,06) nowa ścianka 1,60*2	m2	35,616
			m2	0,699
			m2	-6,096
			m2	3,200
		razem	m2	33,419
55	KNR 4-01 0333/01	Przebicie otworu w przewodzie spalinowym celem przełożenia rury od pieca 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
56	Kalkulacja indywidualna	Uszczelnienie przejścia rury zapiecowej przez ściankę działową	kpl	1,000
57	KNR 5-04 1718/03 analogia	Wykonanie i montaż rozetki rury stalowej na ścianie działowej od strony kuchni	szt	1,000
58	KNR 4-01 0323/01	Zamurowanie przebieg w przewodzie spalinowym 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
59	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie stanu instalacji wentylacyjnej i przewodów kominowych oraz sporządzenie protokołu z wynikami pomiarów i oceną stanu technicznego badanej wentylacji i przewodów kominowych dla całego lokalu	kpl	1,000
60	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 8,825*0,25 0,40	m3	2,206
			m3	0,400
		razem	m3	2,606
61	KNR-W 4-01 0109/10	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km (Krotność= 4)		

Przedmiar

Strona 6/7

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		z powyższego 2,606	m3	2,606
		razem	m3	2,606
62	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów porozbiórkowych		
		1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
63	KNR 4-01 0333/01	Przebicie otworu w przewodzie wentylacyjnym		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
64	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
65	KNR-W 4-02 0315/03	Montaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem		
		1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
66	KNR 4-07 0204/03	Próba szczelności instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych z podłączonymi odbiornikami i ich regulacja		
			lokal	1,000
67	KNNR 8 0218/02	Montaż ustępu z miską porcelanową i płuczka - z podłączeniem do instalacji		
			kpl	1,000
68	KNR 4-02 0140/03	Montaż podgrzewacza wody (bojlera), na nowych wspornikach wraz z podłączeniem		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
69	KNNR 8 0115/01	Montaż wodomierza z podłączeniem do instalacji		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
70	KNNR 4 0229/05	Wymiana zlewozmywaka dwukomorowego na szafce wraz z syfonem		
			szt	1,000
71	KNNR 8 0118/04	Wymiana baterii zmywakowych ściennych o średnicy 15mm		
			szt	1,000
72	KNNR 8 0113/02	Wymiana podejścia dopływowego pod pralkę i zlewozmywak		
		2	szt	2,000
		razem	szt	2,000
73	KNNR 8 0208/04	Wymiana podejścia odpływowego z PCW uszczelnionego pierścieniami gumowymi - zlew, pralka		
			szt	2,000
		1.2.2. Instalacje elektryczne		
74	KSNR 9 0402/05	Demontaż gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego		
		3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
75	KSNR 9 0401/01	Wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego (wyłącznik, przełącznik 1-bieg, przycisk)		
		1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
76	KSNR 9 0301/03	Demontaż przewodów wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych		
		założenie 28,0	m	28,000
		razem	m	28,000
77	KSNR 5 0404/01	Wypusty wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach mieszkalnych na wyłączniki		
		4	wypustów	4,000
		razem	wypustów	4,000
78	KNKRB 5 0902/02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 5cm		
		założenie 28,0	m	28,000
		razem	m	28,000
79	KSNR 9 0401/01	Montaż łącznika podtynkowego (wyłącznik, przełącznik, przycisk)		
		1	szt	1,000

Przedmiar

Przygotowanie lokalu do zasiedlenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	szt	1,000
80	KSNR 9 0402/01	Montaż gniazda wtykowego podtynkowego		
		3	szt	3,000
		razem	szt	3,000