##### UMOWA INTZ.272.........2017 – projekt umowy

Zawarta w dniu …………………. roku w Rogoźnie

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) pomiędzy:

**Gminą Rogoźno, ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno** zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

**Burmistrza Rogoźna – Romana Szuberskiego**

**a**

……………………. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………..……… z siedzibą w …………………………………………., zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy są **„Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych na terenie Gminy Rogoźno w 2017 roku”**

Przedmiot zamówienia obejmuje prace na ulicach i drogach gminnych o nawierzchni bitumicznej położonych na terenie Gminy Rogoźno w 2017 roku.

Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno-bitumicznymi na gorąco:

1. z obcinaniem krawędzi
2. bez obcinania krawędzi

**Naprawy nawierzchni bitumicznych należy przeprowadzić w miejscach wskazanych przez Zamawiającego w terminie każdorazowo wskazanym przez Zamawiającego dla danego zakresu prac.**

**Wspólny Słownik Zamówień(CPV):**

45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni dróg

**§ 2 Termin obowiązywania umowy**

Termin obowiązywania umowy od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2017 r.

**§ 3 Obowiązki stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, standardami, zasadami sztuki i etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zachować wszystkie warunki bezpieczeństwa w ruchu drogowym zarówno pieszym jak i kołowym.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie Zamawiający wezwie go do wykonania zadania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia, jego jakości i terminowości.
5. W przypadku, gdy opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy jest na tyle duże, że stwarza realne zagrożenie niedotrzymania terminów wykonania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy podjęcia działań w celu nadrobienia opóźnień.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie wykona przedmiotu niniejszej umowy na warunkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu lub gdy stwierdzi, iż wykonane dotychczas prace przez Wykonawcę nie odpowiadają treści SIWZ oraz obowiązującym przepisom, Zamawiający powierzy wykonanie pozostałych prac wybranemu przez siebie podmiotowi, który te prace wykona na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez utraty przez Zamawiającego uprawnień do naliczania kar umownych.
7. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu odcinki dróg/ulic gotowych do odbioru.
8. Wykonawca udostępni Zamawiającemu, bez zbędnej zwłoki, na każde żądanie dokumenty, o których mowa w § 5 pkt 5.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji zamówienia.
10. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
11. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
12. przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
13. posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
14. przeszkolenie stanowiskowe.
15. Wykonawca ma obowiązek odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
16. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualną szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu zamówienia w stosunku do swoich pracowników, Zamawiającego i osób trzecich.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan techniczny sprzętu oraz ponosi koszt jego ewentualnej naprawy.

**§ 4 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1.Do rozliczania usług objętych niniejszą umową Zamawiający przyjmuje stawkę brutto w

wysokości:

1. z obcinaniem krawędzi: ……….. zł/m2
2. bez obcinania krawędzi: ………. zł/m2

2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie będące iloczynem

wyremontowanych m2 dróg i jednostkowej stawki ustalonej w pkt. 1 niniejszego

paragrafu.

3.Strony postanawiają, że rozliczenie robót odbywać się będzie fakturami za wykonane,

zakończone i odebrane elementy wynikające z indywidualnych zleceń z zastosowaniem

ceny jednostkowej ustalonej w § 5 pkt. 1.

4.Wykonawca gwarantuje stałość ceny na realizację zamówienia przez cały okres trwania

umowy.

5.Wynagrodzenie obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją przedmiotu

umowy.

6.Należność zostanie uregulowana przelewem na konto wykonawcy w terminie 21 dni od

daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Faktura winna być

wystawiona na Gmina Rogoźno, ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno, NIP 606-00-66-997.

7.Podstawą do wystawienia faktur będzie komisyjny odbiór wykonanych prac z udziałem

przedstawiciela Zamawiającego.

**§ 5Nadzór**

Ze strony Zamawiającego kontrolę nad robotami objętymi zamówieniem pełnić będzie Pracownik Urzędu Miejskiego w Rogoźnie przydzielony do obsługi niniejszego zadania.

**§ 6 Zmiana umowy**

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności aneksu w formie pisemnej. Dopuszczalna jest zmiana umowy wynikająca z następujących przyczyn:

1. w przypadku zmiany danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
2. w przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia,
3. w przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawcy, na który następować ma zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
4. w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego,
5. w przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia, gdy ze względów organizacyjnych nie było możliwe przystąpienie do realizacji przedmiotu zamówienia,
6. w przypadku działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia

**§ 7 Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte i nieterminowe wykonanie zobowiązań z umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za niewykonanie w terminie lub nienależyte wykonanie zamówienia w wysokości 100 zł za każdą dobę, w której wystąpiły nieprawidłowości,
4. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3.000 zł .
5. Strony zastrzegają sobie uprawnienie dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym jedynie w przypadku:
8. gdy Wykonawca, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
9. gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
10. zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
11. gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy,
12. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
13. W każdym przypadku rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W każdym przypadku dowodem doręczenia pisma rozwiązującego umowę jest dowód nadania pisma przez Zamawiającego listem poleconym za dowodem doręczenia na adres Wykonawcy wskazany w § 10 ust. 2 niniejszej umowy. Skutek rozwiązania umowy następuje z chwilą uznania pisma rozwiązującego umowę przez Zamawiającego za doręczone Wykonawcy.
14. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do spełnienia następujących obowiązków:

a) natychmiastowego wstrzymania wykonywanych prac,

b) przekazania Zamawiającemu do odbioru zrealizowanej części przedmiotu zamówienia.

W przypadku rozwiązania umowy zostanie sporządzony przez Strony protokół odbioru wykonanego dotychczas przedmiotu niniejszej umowy na dzień rozwiązania umowy.

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu za zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
3. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia,
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

**§ 8 Podwykonawcy**

1. Zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie korzystał z usług podwykonawców. Uznanie przez Zamawiającego podwykonawcy następuje po spełnieniu wszystkich przesłanek, o których mowa w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy, o której mowa w ust. 3 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
6. niespełniające wymagań określonych w SIWZ,
7. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.

Wskazany termin 14 dnia uważa się za zachowany także wtedy, gdy przed jego upływem pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo wysłano przesyłką pocztową. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane we wskazanym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są robot budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia umowy, o której mowa w ust. 6 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniające wymagań określonych w SIWZ,
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.

Wskazany termin 14 dnia uważa się za zachowany także wtedy, gdy przed jego upływem pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo wysłano przesyłką pocztową. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane we wskazanym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
3. Regulacje zawarte w ust. 3-9 stosuje się odpowiednio do zmian projektu umowy o podwykonawstwo oraz do zmian umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonywanych robót i dostaw siłami własnymi i przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w tym Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania dostawców oraz podwykonawców lub dalszych podwykonawców i ich pracowników, w takim stopniu jakby to były działania względnie uchybienia jedgo własne. Na roboty i dostawy wykonywane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pełni funkcję koordynacyjną w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. Rozliczenia z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami z tytułu wykonywanych robót prowadzi Wykonawca, jednakże:
   1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane;
   2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;
   3. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w pkt. 1 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
   4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w pkt. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszanych uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;
   5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
      1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
      2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
      3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
   6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12 pkt. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
7. Niezależnie od powyższego i innych warunków opisanych w art. 647 Kodeksu Cywilnego, umowa Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowa podwykonawcy z dalszym podwykonawcą lum między dalszymi podwykonawcami musi zawierać następujące zapisy dotyczące płatności: „podwykonawca po każdorazowym wystawieniu faktury na rzecz Wykonawcy/dalszego podwykonawcy zawiadomi o tym Zamawiającego, przesyłając mu do wiadomości kopię faktury potwierdzoną za zgodność z oryginałem”.
8. Przekładane Zamawiającemu kopie umów o podwykonawstwo, o których mowa w art. 143b ust. 5 i 8 oraz w art. 143d ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych mogą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez przekładającego.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w niniejszej umowie wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równiej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

**§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Osobami upoważnionymi do reprezentacji Stron umowy oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z protokołami odbioru są:

a) ze strony Zamawiającego -………………………..

b) ze strony Wykonawcy - ………………………

1. Wszelka korespondencja dotycząca niniejszej umowy kierowana będzie na adres:

a) Zamawiającego - Urząd Miejski w Rogoźnie, ul. Nowa 2, 64 - 610 Rogoźno,

b)Wykonawcy - …………………………………………………………………………….

1. Strony zobowiązują się informować o każdej zmianie swojego adresu w terminie 2 dni od jej dokonania, listem poleconym na adres drugiej Strony. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku pismo wysłane na dotychczasowy adres Strony uważa się za doręczone.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać z realizacji umowy będą rozstrzygane na zasadzie porozumienia stron umowy.
4. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 1, Strony poddają spór do rozstrzygnięcia przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca: Zamawiający: