

Zatwierdzam:
BURMISTRZ ©

mgr. Roman Szuberski

Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2
64-610 Rogoźno

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Przebudowa budynku pawilonu lekcyjnego przy ul. Kościuszki 41 w Rogoźnie
na pomieszczenia biurowe dla usług socjalno-oświatowych**

1. Nazwa Zamawiającego.

Gmina Rogoźno

ul. Nowa 2

64-610 Rogoźno

tel. (067) 26-84-400

fax. (067) 26-18-075

e-mail: um@rogozno.pl

adres strony internetowej: www.rogozno.pl

Godziny urzędowania: w poniedziałki od 8⁰⁰ do 18⁰⁰

Od wtorku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

Zamawiający oświadcza, że wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone zapytania, modyfikacja specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odwołania i ich rozstrzygnięcia będą zamieszczane na stronie internetowej www.bip.rogozno.pl

Link: zamówienia publiczne

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie:

przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej 5 186 000 euro na roboty budowlane

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego art.10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz. 1473 z 2014 r. poz.423,poz.768,poz.811,poz.915,poz.1146 i poz.1232 oraz z 2015r. poz.349, poz.478,poz.605,).

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje: „ **Przebudowę budynku pawilonu lekcyjnego przy ul. Kościuszki 41 w Rogoźnie na pomieszczenia biurowe dla usług socjalno-oświatowych**”.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień

Kod CPV:

- 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45.20.00.00-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45.40.00.00.1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45.00.00.00-7 Roboty budowlane
- 45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45.33.20.00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45.33.23.00-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45.33.24.00-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45.33.11.00-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45.33.12.00-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku pawilonu lekcyjnego na pomieszczenia biurowe dla usług socjalno-oświatowych, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, przykrytego dachem płaskim jednospadowym.

Budynek pełni funkcję biurową.

Budynek jest ocieplony i ogrzewany. Jest on wyposażony w media i instalacje.

Budynek stanowi konstrukcyjną całość. Jest obiektem o prostej, zwartej bryle, rzucie opartym na prostokącie.

Wymiary zewnętrzne budynku to 56,36 m na 9,28 m.

Wysokość obiektu wynosi 5,03 m mierzona od średniego poziomu terenu przy budynku.

Budynek posiada 1 kondygnację naziemną.

Otwory okienne i drzwiowe wyposażone zostaną w stolarkę drzwiową i okienną PCV w kolorystyce nawiązującej do naturalnego drewna.

Budynek pełni funkcję biurową.

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy	408,93 m ²
Powierzchnia użytkowa	320,17 m ²
Kubatura	1.797,65 m ³

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

LP	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
1/1	Wiatrołap	4,78 m ²	Płytki ceramiczne
½	Komunikacja	36,45 m ²	Płytki ceramiczne
1/3	Pomieszczenie biurowe	16,67 m ²	Płytki ceramiczne
1/4	Pomieszczenie biurowe	16,67 m ²	Płytki ceramiczne
1/5	Pomieszczenie biurowe	16,67 m ²	Płytki ceramiczne
1/6	Przedsionek	4,76 m ²	Płytki ceramiczne
1/7	Pomieszczenie gospodarcze	0,58 m ²	Płytki ceramiczne
1/8	Składnica akt	6,84 m ²	Płytki ceramiczne
1/9	Komunikacja	6,54 m ²	Płytki ceramiczne

1/10	WC męskie	8,61 m ²	Płytki ceramiczne
1/11	Wiatrołap	6,52 m ²	Płytki ceramiczne
1/12	WC damskie	8,21 m ²	Płytki ceramiczne
1/13	Komunikacja	14,62 m ²	Płytki ceramiczne
1/14	Pomieszczenie biurowe	14,23 m ²	Płytki ceramiczne
1/15	Pomieszczenie biurowe	18,62 m ²	Płytki ceramiczne
1/16	Komunikacja	13,54 m ²	Płytki ceramiczne
1/17	Pomieszczenie biurowe	30,13 m ²	Płytki ceramiczne
1/18	Serwer	0,77 m ²	Płytki ceramiczne
1/19	Komunikacja	15,54 m ²	Płytki ceramiczne
1/20	Pomieszczenie biurowe	10,55 m ²	Płytki ceramiczne
1/21	Pomieszczenie biurowe	11/19 m ²	Płytki ceramiczne
1/22	Pomieszczenie biurowe	19,56 m ²	Płytki ceramiczne
1/23	Pomieszczenie biurowe	20,68 m ²	Płytki ceramiczne
1/24	Pomieszczenie biurowe	6,57 m ²	Płytki ceramiczne
1/25	Składnica akt	10,87 m ²	Płytki ceramiczne
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	320,17 m²	

Konstrukcja budynku – tradycyjna murowana.

Posadowienie budynku - na ławach fundamentowych.

Przykrycie budynku – dach jednospadowy kryty papą.

Szczegółowy opis elementów konstrukcyjnych w części konstrukcyjnej projektu.

Fundamenty

Istniejące ławy fundamentowe żelbetowe.

Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych Porotherm grubości 38 cm.

Ściany wewnętrzne nośne

Ściany wewnętrzne nośne murowane z pustaków ceramicznych Porotherm grubości 25 cm.

Ściany wewnętrzne działowe

Ściany wewnętrzne działowe murowane z pustaków ceramicznych Porotherm grubości 12 cm.

Nadproża

Prefabrykowane typu L-19 i stalowe.

Podciągi – belki

Według opisu konstrukcji.

Ślupy – trzpienie Według opisu konstrukcji.

Szachty, kominy

Murowane z cegły ceramicznej pełnej..

Stolarka okienna

Okna PCV, rozwieralno – uchylne. Szyby zespolone, podwójnie szklone z odstępem pomiędzy szybami, uzupełnione o system rozszczelniający, umożliwiający infiltrację powietrza do pomieszczeń. Współczynnik przenikania ciepła $U = 1,50 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Stolarka drzwiowa

Drzwi zewnętrzne wejściowe: PCW istniejące, wyposażone w zamki z wkładką patentową.

Drzwi wewnętrzne: pływające, okleinowane, w ościeżnicach drewnianych, teleskopowych oraz PCW przeszklone na traktach komunikacyjnych.

Dach

Jednospadowy o spadku 3-5°, konstrukcji drewnianej oraz żelbetowej, pokryty papą.

Odwodnienie dachu

Istniejące rynny stalowe ocynkowane montowane na elewacji z zachowaniem spadku 0,5%.

Izolacje termiczne

Ściany zewnętrzne zabezpieczone styropianem grubości odpowiednio 10 cm.

Dach zaizolowany wełną mineralną grubości 20 cm.

Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacja pozioma - folia paroszczelna oraz papa.

Izolacja pionowa ścian zewnętrznych 2x

Wykończenie ścian wewnętrznych

Tynk cementowo-wapienny grubości 15 mm.

W ramach przebudowy planuje się wykonanie następujących robót:

- wzniesienie ścian działowych grubości 12 cm wewnątrz budynku,
- montaż wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej,
- nałożenie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych grubości 1,5 cm,
- naniesienie wewnętrznych powłok malarskich na istniejące i projektowane ściany budynku,
- ułożenie płytek na posadzkach,
- demontaż istniejących instalacji ogrzewania i elektrycznej,
- montaż instalacji ogrzewania,
- montaż instalacji elektrycznej,
- montaż instalacji sieci komputerowej,
- montaż instalacji wod.kan.

Instalacja wodociągowa

Opis projektowanego rozwiązania

Przed rozpoczęciem prac należy zdemontować istniejącą instalację wraz z armaturą.

Instalacja zimnej wody zasilana jest z istniejącego przyłącza wodociągowego.

Zapotrzebowanie wody dla obiektu kształtować się będzie na poziomie:

- cele bytowo- socjalne; przepływ chwilowy $q = 0,76 \text{ dm}^3/\text{s}$;

Przyłącze wprowadzone jest do budynku do pomieszczenia nr 11

Bezpośrednio ze wejściem przyłącza do budynku zamontować zestaw antyskażeniowy złożony z dwóch zaworów odcinających DN32, filtra siatkowego DN32 oraz zaworu antyskażeniowego typu EA DN32 zgodnie z częścią rysunkową.

Zestaw wodomierzowy złożony z dwóch zaworów odcinających DN50 oraz wodomierza skrzydełkowego typu JS-4 DN20 zamontować w pomieszczeniu węzła cieplnego szkoły.

Przewody wodociągowe instalacji wewnętrznej będą zasilać armaturę czerpalną poszczególnych urządzeń obiektu.

Instalację wodociągową zasilającą przybory sanitarne wykonać z rur wielowarstwowych .

Przewody prowadzić w posadzce i bruzdach ściennych. W miejscach przejść przez ściany i stropy nie umieszczać połączeń przewodów i armatury. Dla przyborów sanitarnych posiadających armaturę stojącą jak np. umywalki czy zlewozmywaki stosować wężyki elastyczne w oplocie stalowym do instalacji wodnych z atestem PZH o wytrzymałości minimum PN10. Przed każdym przyborem zamontować zawór odcinający. Połączenia przyścienne zaworów czerpalnych oraz baterii ściennych zakryć rozetkami przylegającymi do powierzchni ściany.

Ciepła woda użytkowa

Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w pojemnościowych podgrzewaczach ciepłej wody użytkowej o pojemności 10 dm³. Podgrzewacze wyposażyć w grupę bezpieczeństwa z zaworem bezpieczeństwa o ciśnieniu otwarcia 6 bar, lejkiem, syfonem służącym do odprowadzenia nadmiaru wody z zaworu bezpieczeństwa, oraz zaworem regulującym przepływ. Lokalizację podgrzewaczy pokazano w części rysunkowej.

Material rurociągów

Instalację wykonać z rur wielowarstwowych. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociagowych” COBRTI Instal zeszyt 7 oraz wymogami producenta rur.

Izolacja przewodów

Przewody wody ziemnej, ciepłej oraz cyrkulacji należy zabezpieczyć izolacją termiczną z pianki PE. Grubość izolacji dla przewodów wody zimnej 13 mm, dla przewodów wody ciepłej i cyrkulacji zgodnie z tabelą:

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Przed rozpoczęciem prac należy zdemontować istniejącą instalację wraz z armaturą. Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Instalację zewnętrzną wykonać z rur PVC klasy S o jednolitej strukturze ścianki. Na kanale zamontować studnie rewizyjne prefabrykowane z kręgów betonowych lub tworzywowe z włazem w klasie C250. Kanały włączyć do istniejących studni zewnętrznej kanalizacji sanitarnej. Trasy kanałów pokazano na planie zagospodarowania terenu.

Przewiduje się, że w budynku nie będą powstawać ścieki wymagające podczyszczania.

Instalacja kanalizacji wewnętrzna wykonana będzie z rur PVC. Na pionach, przed przejściem do instalacji podposadzkowej, należy zainstalować czyszczaki. Podejścia pod poszczególne przybory prowadzić ze spadkiem 2% w kierunku do pionu. Przewody prowadzone są prostopadle lub równoległe do przegród budowlanych. Każdy przybór sanitarny podłączony do instalacji kanalizacyjnej musi posiadać zamknięcie wodne. Syfony odpływowe można łączyć z instalacją kanalizacyjną za pomocą kolan redukcyjnych, złączek kolanowych. Przewody poziome kanalizacyjne należy mocować do konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub obejm. Poziomy kanalizacyjne o średnicy do $\varnothing 110\text{mm}$ włącznie mocować co 1,0m, a powyżej $\varnothing 110\text{mm}$ co 1,2m. Na przewodach pionowych stosować na każdej kondygnacji przynajmniej 1 mocowanie stałe zapewniające przenoszenie obciążeń rurociągów i 2 mocowania przesuwne (duża wysokość kondygnacji). Mocowanie przesuwne powinno zabezpieczać rurociąg przed dociskiem.

Wszystkie przejścia przewodów kanalizacyjnych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych uszczelnionych masą elastyczną. Przejścia przez przegrody wydzielenia pożarowego należy wykonać jako ogniochronne (kołnierze ogniochronne dla rur palnych). Piony kanalizacji sanitarnej należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką kanalizacyjną.

Instalacja centralnego ogrzewania

Zapotrzebowanie ciepła

Zapotrzebowanie ciepła dla potrzeb budynku określono zgodnie z normą PN EN 12831.

Obliczenia przeprowadzono przy następujących założeniach:

Strefa klimatyczna	II
Temperatura obliczeniowa powietrza zewnętrznego:	-18°C
Zapotrzebowanie ciepła	25,0 kW
Parametry pracy instalacji c.o.:	90/70 °C

Źródło ciepła

Źródłem ciepła dla budynku węzeł ciepła znajdujący się w sąsiednim budynku szkoły.

Układ pomiarowy zużycia ciepła zostanie zamontowany w pomieszczeniu węzła cieplnego. Przewiduje się budowę nowego przyłącza cieplnego. Przyłączy ciepłe oraz układ pomiarowy w zakresie MEGAWAT Rogoźno.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

W łazienkach oraz pomieszczeniu socjalnym projektuje się wentylatory łazienkowe z opóźnieniem czasowym sterowanym włącznikiem światła.

W pomieszczeniu serwerowni projektuje się klimatyzator. **Skropliny z klimatyzatora odprowadzić do kanalizacji sanitarnej. Lokalizację urządzeń przedstawiono w części rysunkowej.**

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Zakres rzeczowy:

- rozdzielnica
- instalacja oświetlenia ogólnego i awaryjnego
- instalacja siłowa
- instalacja odgromowa
- instalacja połączeń wyrównawczych
- instalacja przeciwporażeniowa

Przebudowywany budynek pawilonu lekcyjnego zasilany jest istniejącym kablem wyprowadzonym z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego. Istniejący układ zasilania zapewnia pokrycie projektowanej mocy.

Rozdzielnica:

Dla zasilania obiektu przewidziano rozdzielnicę RG w istniejącej szafce. W rozdzielnicy usytuowany zostanie pomiar zużycia energii za pomocą istniejącego licznika. W rozdzielnicy zastosowano wyłącznik p.poż., który umożliwia wyłączenie napięcia przyciskiem usytuowanym na zewnątrz budynku. W związku z tym wyłącznik należy wyposażyć w wyzwalacz wzrostowy napięciowy. W rozdzielnicy przewidziano ochronę przepięciową.

Instalacja oświetlenia:

Instalacja oświetlenia ogólnego wykonana zostanie oprawami świetlówkowymi.

Natężenie oświetlenia zostanie dobrane zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 12464-1 „Oświetlenie miejsc pracy” oraz normy PN-EN 1838 „Oświetlenie awaryjne”.

Instalacja oświetlenia wykonana zostanie przewodami typu YDYp 1,5 mm².

W budynku instalację wykonać należy jako p.t. i n.t. W sanitariatach i pomieszczeniach przemysłowych stosować osprzęt hermetyczny o stopniu ochrony IP44.

W całym obiekcie zastosowano oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne kierunkowe. Oprawy oświetlenia awaryjnego wyposażone zostaną w inwertery 1h.

Oprawy wyposażone w moduły awaryjne muszą posiadać atest wydany przez CNBOP w Józefowie. Układanie przewodów skoordynować z układaniem innych instalacji.

Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 60 uszczelnić do odpowiedniej klasy z zastosowaniem systemów.

Instalację oświetleniową pokazano na rys.E-01.

Wykaz opraw podano na rys.E-01.

Instalacja siłowa

Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych wykonana zostanie przewodami typu YDYp, YDY i YKY.

Instalacja siłowa w budynkach wykonana zostanie jako p.t.

Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych wykonana zostanie przewodami 3 i 5 – żyłowymi o przekrojach dostosowanych do mocy i zabezpieczeń odbiorników.

Dla klimatyzatora na dachu zastosowano wyłącznik serwisowy SB usytuowany przy urządzeniu. Układanie przewodów skoordynować z układaniem innych instalacji. Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 60 uszczelnić do odpowiedniej klasy z zastosowaniem systemów.

Instalacja odgromowa

Zwody na dachu wykonane zostaną drutem Fe/Zn $f_i=8\text{mm}$.

Przewody odprowadzające wykonać bednarką Fe/Zn 30x4 mm prowadzoną pod elewacją zewnętrzną budynku.

Złącza kontrolne umieścić p.t. w puszcze.

Uziom dla budynku przewiduje się wykorzystać istniejący uziom otokowy.

Do uziomu podłączone będą przewody odprowadzające instalacji odgromowej, jak również szyny połączeń wyrównawczych.

Dla ochrony klimatyzatora zastosować należy zwód pionowy izolowany.

Wszystkie części metalowe wychodzące ponad płaszczyznę dachu należy przyłączyć do instalacji odgromowej.

Instalacja połączeń wyrównawczych

W rozdzielnicę zamontować główną szynę uziemiającą. Szynę tę połączyć przewodem LY 1x25 mm² z uziomem instalacji odgromowej budynku.

Do magistrali połączeń wyrównawczych przyłączyć należy :

- zaciski PE w rozdzielnicach, metalowe rurociągi wody, kanalizacji, c.o. i wentylacji, drabinki kablowe itp.

Połączenia rur z magistralą wykonać przez spawanie lub przy pomocy objemek.

Przewody wyrównawcze oznaczyć kolorem żółto – zielonym.

Miejsca połączeń zabezpieczyć przed korozją przez dwukrotne pokrycie lakierem asfaltowym.

Do głównej szyny uziemiającej przyłączyć należy miejscowe szyny połączeń wyrównawczych usytuowane w sanitariatach. Do szyn tych przyłączyć należy przewodem LY 4 mm² wszystkie elementy metalowe. Połączenia miejscowych szyn wyrównawczych z główną szyną uziemiającą wykonać przewodem typu LY 16 mm². Do instalacji odgromowej przyłączyć wszystkie konstrukcje stalowe budynku, jak słupy stalowe itp.

Instalacja przeciwporażeniowa

Zgodnie z normą PN-HD60364 jako ochronę przed dotykiem pośrednim zastosowano samoczynne wyłączenie.

Szybkie wyłączenie zrealizowano przez zastosowanie wyłączników instalacyjnych i bezpieczników.

Jako dodatkową ochronę zastosowano wyłączniki różnicowoprądowe.

Przewód "N" należy trwale oznaczyć kolorem niebieskim lub zastosować przewody o izolacji w tym kolorze.

Przewody ochronne "PE" wyprowadzone z szyn "PE" rozdzielnic przyłączyć należy do instalacji odgromowej.

Z szynami "PE" połączyć obudowę metalową rozdzielnicy.

Przewody "PE" z poszczególnych obwodów wyprowadzonych z rozdzielnicy należy podłączyć do części przewodzących urządzeń elektrycznych odbiorczych tj. takich, które w przypadku uszkodzenia izolacji mogą znaleźć się pod napięciem, a także do zacisków ochronnych gniazd wtyczkowych.

Przewody "PE" oznaczyć kolorem żółto - zielonym.

W miejscach narażonych na uszkodzenia mechaniczne przewód ochronny i przewody robocze osłonić rurką PCV.

INSTALACJE TELETECHNICZNE

W ramach projektowanej przebudowy zakłada się urządzenie wewnętrznej sieci teletechnicznej. Wszystkie elementy sieci należy wykonać w kategorii 6.

Połączenia kablowe

Połączenia kablowe w analizowanej sieci należy wykonać kablem miedzianym kategorii 6 UTP. Przewody należy prowadzić w karbowanych rurach elektroinstalacyjnych średnicy

14/9-50/43 mm w brzdach podposadzkowych i ściennych.

Należy pozostawić zapas montażowy kabla w pomieszczeniu serwera ponad posadzkę 2 m oraz 0,20 m przy gniazdach abonenckich.

Należy zastosować gniazda abonenckie podtyńkowe RJ45 kategorii 6.

Wyposażenie pomieszczenia serwera

Projektuje się wyposażenie budynku w nową szafę dystrybucyjną 19" stojącą 22U o wymiarach 600x600 mm. Szafa zostanie uzupełniona następującym wyposażeniem:

- panel 19" 1U 48xRJ45 kategorii 6,
- przełącznik 19" 1U 48xRJ45 10/100/1000 mbit, 2xport mini-GBIC,
- listwa zasilająca 19",
- czujnik temperatury 19",
- organizator kabli 19" 1U czarny pionowy,
- kable krosowe RJ45 kategorii 6 długości 0,50 m.

Zakłada się, że urządzenie serwera zostanie przeniesione z istniejącej sieci teletechnicznej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Parametry techniczne przełącznika

W szafie dystrybucyjnej należy zamontować przełącznik o następujących parametrach:

- liczba portów RJ45 – 48 szt.
- liczba gniazd mini-GBIC – 2 szt.
- zarządzanie – przez przeglądarkę www,
- protokoły uwierzytelniania i kontroli dostępu – MD5, RADIUS,
- obsługiwane protokoły i standardy – QoS, IEEE 802.1p, DSCP, IEEE 802.1Q, IEEE 802.1x, Jumbo frame support, auto MDI/MDI-X, DHCP Client, IEEE 802.3ad, IEEE 802.1D, IGMP (v.1, 2),
- rozmiar tablicy adresów MAC – 8000,
- algorytm przełączania – Store-and-Forward,
- prędkość magistrali wewnętrznej – 96 Gb/s,
- przepustowość – 71,42 mpps,
- warstwa przełączania – 2,
- typ obudowy – 1U Rack,
- zestaw do montażu w szafie rack 19",
- port mirroring.

Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna i pomocniczo przedmiar robót będące

załącznikami do SIWZ.

UWAGA!!

Zdemontowane panele i grzejniki c.o. pozostają do dyspozycji Zamawiającego.

UWAGA!!!

W związku z faktem, iż cena ofertowa ma charakter ryczałtowy, przed złożeniem oferty Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, po ustaleniu z Zamawiającym dogodnych terminów. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca.

4. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do **31.05.2016** roku.

Na chwilę obecną Gmina jest w trakcie oczekiwania na uzyskanie pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego w Obornikach. Zamawiający przewiduje aneksowanie zawartej umowy z Wykonawcą w przypadku wydłużenia się okresu oczekiwania na otrzymanie pozwolenia na budowę, jak i w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 i nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 oraz złożą dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych.

W szczególności Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali, że:

- a. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b. Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonywania przedmiotu zamówienia tj. wykonali w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej 3 robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem zamówieniu objętemu niniejszym postępowaniem.
- c. Dysponują/będą dysponować potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia
- d. Znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- e. Nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz.1473 oraz z 2014 r. poz.423,poz.768,poz.811,poz.915,poz.1146 i poz.1232 oraz z 2015 r. poz.349).
- f. Wyrażają zgodę na odroczony termin płatności 21 dni.

5.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) Zamawiający dokona oceny spełnienia każdego z warunków na podstawie załączonych do oferty dokumentów, o których mowa w pkt.5.3. Brak załączenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z dokumentów zostanie uznane przez Zamawiającego, jako niespełnienie warunku, co będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 PZP
- b) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, jednak każdy z Wykonawców musi załączyć do oferty dokumenty, o których mowa w pkt. 5.3 ust. a i b. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, zgodnie z art. 23 PZP

c) Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.3 Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający żąda od Wykonawców załączenia do oferty dokumentów zgodnie z art.25 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych i zgodnie z uregulowaniami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013r. poz.231) w celu:

a) potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

- oświadczenia zgodnego z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ze zm. o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wg załącznika nr 2 do SIWZ

b) potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- oświadczenia zgodnego z art. 24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. ze zm. Prawa Zamówień Publicznych, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – wg. załącznika nr 3 do SIWZ,
- oświadczenia zgodnego z art. 26 ust.2 Ustawy Prawo zamówień Publicznych wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo z informacją o braku przynależności do grupy kapitałowej zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ.

c) potwierdzenia posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia Zamawiający żąda załączenia do oferty:

- wykazu tożsamyh robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty minimum 3 roboty o minimalnej wartości 100 000,-- zł brutto każda - wg. załącznika nr 4 do SIWZ,

d) potwierdzenia warunku dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

- wykazu sprzętu technicznego i narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia, którymi dysponuje/będzie dysponował Wykonawca – wg. załącznika nr 5 do SIWZ. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje /będzie dysponować następującym sprzętem:
 - min 1 samochód dostawczy 0,9 t
 - min 1 agregat tynkarski 1,1-3 m³/h,
 - min 1 samochód samowyładowczy 5 t,
- wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie robót, pełniących funkcje kierowników robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności

oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zał. nr 6 do SIWZ,

- 1 osoba o specjalności w branży elektrycznej,
- 1 osoba o specjalności w branży wod.-kan.,c.o.,
- 1 osoba o specjalności w branży budowlanej,

-opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości minimum 200 000,- zł.

5.4. W przypadku, gdy Wykonawca polega zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo Zamówień Publicznych na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, obowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z ich przy wykonywaniu zamówienia.

5.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

Wykonawca ma obowiązek złożyć dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, to Wykonawca ma obowiązek złożyć te dokumenty wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczane przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą mailową.

Osobą wyznaczonymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:

Maria Domagalska pok. 22, tel. 785-009- 415, Paweł Andrzejczak pok. 21 tel. 785-009-411

w sprawach procedury przetargowej oraz w sprawach przedmiotu zamówienia.

fax (67) 2618-075

e – mail: um@rogozno.pl; gospodarka@rogozno.pl

7. Zasady składania ofert wspólnych.

7.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

7.2. Podmioty składające ofertę wspólną muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7.3. Do pełnomocnictwa (oferty) powinny być załączone dokumenty potwierdzające, że osoby podpisujące pełnomocnictwo są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu danego Wykonawcy.

7.4. W związku z faktem, iż podmioty składające ofertę wspólną zachowują samodzielność, każdy z podmiotów musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp, a więc oddzielnie przedstawić dokumenty wymienione w punkcie 5.3.1.a i 5.3.2.b. Pozostałe dokumenty składa grupa Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

7.5. W odniesieniu do wymagań dotyczących wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, Zamawiający dokona łącznej oceny podmiotów występujących wspólnie.

7.6. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z podmiotem występującym, jako reprezentant pozostałych (pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 7.2).

7.7. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie żądał umowy regulującej współpracę tych wykonawców zawierającą w swojej treści następujące postanowienia i zapisy:

- a) Sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważnienie jednego z członków do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy,
- b) Sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
- c) Uzasadnienie zasad odpowiedzialności solidarnej Wykonawców za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
- d) Okres obowiązywania – co najmniej na czas nie krótszy niż czas trwania umowy z Zamawiającym,
- e) Dokładne określenie celu gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
- f) Zapisy wykluczające możliwość przenoszenia praw i obowiązków stron umowy bez zgody pozostałych Wykonawców,
- g) Wskazanie jednego rachunku bankowego, na który następować będą płatności za usługi.

7.8 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nieuregulowanym przez umowę regulują przepisy kodeksu cywilnego.

8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości **5 000,- zł** (słownie: pięć tysięcy zł.00/100) w formach przewidzianych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych art. 45. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Gminy Rogoźno, ul. Nowa 2,64-610 Rogoźno

**Bank: BS Czarnków, o/Rogoźno,
Nr konta 56 8951 0009 3900 0114 2000 0020**

9. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert;

10.1. Formularz ofertowy (wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ) wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami zostanie wypełniony przez Wykonawcę ściśle według postanowień

niniejszej Specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę i podpisany przez uprawnionego przedstawiciela.

10.2. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(a)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału i uwierzytelnione przez osoby wymienione w dokumentach rejestrowych.

10.3. Do oferty Wykonawca dołączy wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami pkt 5 niniejszej Specyfikacji.

10.4. W przypadku gdy Wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię jakiegoś dokumentu, kopia powinna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

10.5. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję cenową. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

10.6. Oferta będzie trwale spięta, napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.

10.7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany będą podpisane przez osobę podpisującą ofertę.

10.8. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego i posiadającej oznaczenia: **Oferta - „Przebudowa budynku pawilonu lekcyjnego przy ul. Kościuszki 41 w Rogoźnie na pomieszczenia biurowe dla usług socjalno-oświatowych”** z dopiskiem **nie otwierać do 15.01.2016 r. do godz. 10⁰⁰** oraz nazwę i adres Wykonawcy. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie, ul. Nowa 2; 64-610 Rogoźno, pok. 15 (kancelaria).

10.9. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak w punkcie 10.8 oraz dodatkowo podpisane „ZMIANA” lub „WYCOFANE”. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

11.1 Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno – pok. nr 15, (kancelaria).

11.2 Termin składania ofert upływa dnia **15.01.2016 r. godz. 09⁴⁵**

11.3 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania

11.4 Otwarcie ofert jest jawne.

11.5 Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu **15.01.2016 r. godz. 10⁰⁰** do siedziby Zamawiającego.

11.6 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.7 Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy i adresy Wykonawców oraz informacje dotyczące ceny.

11.8 Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcy te informacje.

11.9 Zamawiający może unieważnić postępowanie w sytuacji określonej w art. 93 ust. 1a, pkt. 1 ustawy PZP.

12. Opis sposobu obliczania ceny;

12.1 Wykonawca ustali cenę oferty z uwzględnieniem wszystkich jej składników (podatek VAT, opłaty za składanie nieczystości na wysypisku, sprzęt, robocizna itp.).

12.2 Cenę oferty należy podać w PLN cyfrowo i słownie - z wydzieleniem wartości podatku VAT

12.3 Cena powinna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę.

12.4 Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała negocjacom. **Cena oferty będzie traktowana, jako wynagrodzenie ryczałtowe.**

12.5 Cena musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;

13.1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej podanym kryterium: - **Cena 90%**

Gwarancja 10%

13.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów będą sumą ocen uzyskanych dla poszczególnych kryteriów.

- Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 pkt oraz wagę tego kryterium, którą ustalono na 90% wg następującego wzoru wyliczenia:

$$Ocena = \frac{cena\ najni\ zsza}{cena\ oferty\ badanej} \times 100 \times waga\ 90\%$$

- Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium gwarancja będzie rozpatrywana na podstawie długości terminu udzielonej gwarancji zadeklarowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Najkrótszy termin gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy, najdłuższy możliwy termin 60 miesięcy. Okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę zostanie przyjęty do oceny ofert i taki zostanie uwzględniony w umowie z Wykonawcą.

Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji:

36 m-cy	otrzyma	2 pkt.
42 „	„	4 pkt
48 „	„	6 pkt
54 „	„	8 pkt
60 „	„	10 pkt

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

14.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo Zamówień Publicznych oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

14.2 Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy i zawrze ją w terminie określonym w art. 94 ustawy PZP z dnia 29 stycznia 2004 r.

14.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych

ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy PZP.

14.4 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy na zasadach określonych w umowie stanowiącej załącznik nr. 8 do SIWZ

14.5 W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą jest konsorcjum, przed podpisaniem umowy Zamawiający zażąda przedłożenia umowy konsorcjum.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.

16. Istotne dla strony postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Załącznik nr 8 do SIWZ stanowi projekt umowy, jaka zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z wymienionych poniżej okoliczności:

16.1 Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),

16.2 Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia,

16.3 Dopuszczalna jest zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy, podanego w umowie, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,

16.4 Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego,

16.5 Ze względów organizacyjnych nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia w terminie przewidzianym przez Zamawiającego,

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi postępowania, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia zasad przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Środkami ochrony prawnej są: odwołanie (art. 180-198), skarga do sądu (art. 198a-198g).

18. Informacje ogólne.

18.1. Integralnymi elementami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) są załączniki.

18.2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

18.3. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.

18.4. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

18.5. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

18.6. Zamawiający nie zamierza ustanowić aukcji elektronicznej.

18.7. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców.

19. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamówienia uzupełniające będą mogły zostać udzielone, jeżeli:

- polegają na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień co zamówienie podstawowe,
- zamówienia uzupełniające są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego,
- wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego,
- zostaną udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego

20. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ.

20.1 Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

20.2 Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

20.3 Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz na stronie internetowej, gdzie SIWZ jest udostępniona.

20.4 Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

21. Wybór ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy wyjaśnień treści złożonej oferty oraz wglądu w dokumenty potwierdzające prawdziwość oświadczeń, o których mowa w pkt. 5.

Załączniki do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Załącznik 1	Formularz ofertowy
Załącznik 2	Oświadczenie o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. PZP
Załącznik 3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. PZP
Załącznik 4	Doświadczenie Wykonawcy
Załącznik 5	Wykaz sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia
Załącznik 6	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia
Załącznik 7	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik 8	Projekt umowy

Załącznik 9 Dokumentacja techniczna
Załącznik 10 Pomocniczo przedmiar robót

Rogoźno, dnia 22.12.2015r.

Opracowała:

Maria Domagalska