

**UCHWAŁA NR XLI.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 maja 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 195/16 i 196/11, położonych
w Międzyzlesiu, gm. Rogoźno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie działek gruntu nr: **195/16 o pow.221m²** i **196/11 o pow.440m²**, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00028498/2, położonych w Międzyzlesiu, gm. Rogoźno (obręb geodezyjny STUDZIENIEC), stanowiących własność osoby fizycznej, na mienie Gminy Rogoźno, z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpisu PZ-2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLI/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 maja 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 195/16 i 196/11, położonych
w Międzylesiu, gm. Rogoźno**

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązków wykonywania zadań publicznych.

Właściciel działek nr: 195/16 i 196/11 o łącznej pow.661m², położonych w Międzylesiu, gm. Rogoźno (obręb geodezyjny STUDZIENIEC) zwrócił się z wnioskiem o rozważenie możliwości nabycia na mienie gminne ww. działek gruntu za symboliczną złotówkę.

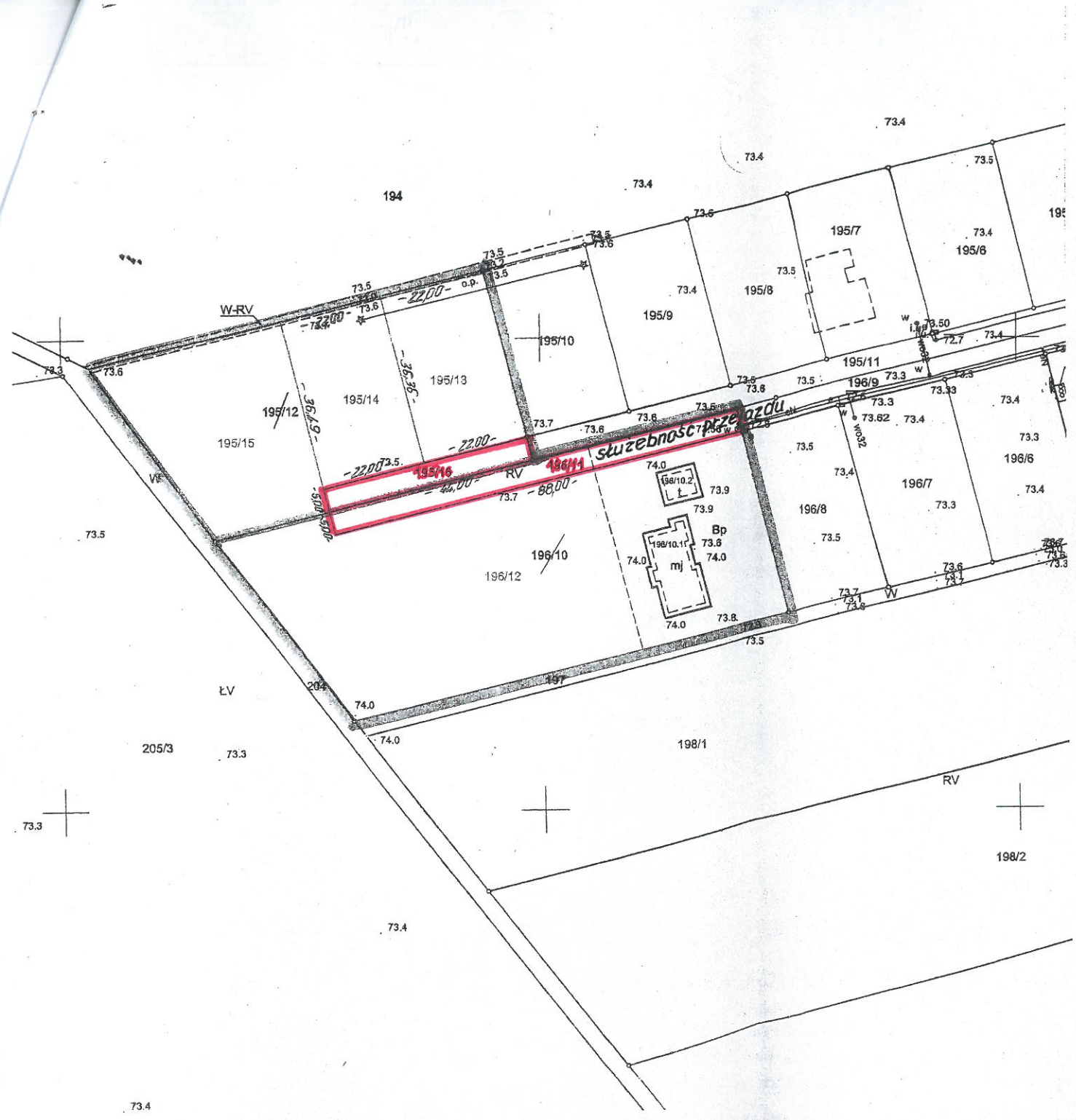
Zawiadamiam, że dla działek nr: 195/11 i 196/15 na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno uchwalony Uchwałą Nr XII/61/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Rogoźno z dnia 24.04.1990 r., ogłoszoną w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 15, poz.164 z dnia 16.05.1990 r. obowiązywał do dnia 31.12.2003 r. Ww. działki gruntu objęte są decyzją o warunkach zabudowy nr GPiM.6730.150.2016.BR z dn. 08.12.2016 r., w której to przedmiotowe działki zostały przeznaczone jako rezerwa terenu pod budowę drogi wewnętrznej.

W związku z realizacją budownictwa mieszkaniowego w miejscowości Międzylesie, gm. Rogoźno oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr XXXI/288/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 195/3, 196/3, 195/11 i 196/9, położonych w Międzylesiu, gm. Rogoźno wchodzących w skład drogi wewnętrznej zachodzi możliwość nabycia działek nr: 195/16 i 196/11 na mienie gminne, z przeznaczeniem ich pod drogę publiczną, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Określenie, dn. 05.05.2017r.

BURMISTRZ®

mgr Roman Szuberski



AROC