

data
wpt.

13-06-2017

**UCHWAŁA NR XLIII.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 czerwca 2017 r.**

L. Dz.

Ilość ark.

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowych wg. wykazu przedstawionego w poniższej tabeli:

Lp.	położenie	nr działki	pow. w ha	kat. ewid.	nr KW
1.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/3	0,1149	RV	PO10/00026122/2
2.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/4	0,0889	RV	PO10/00026122/2
3.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/5	0,0877	RV	PO10/00026122/2
4.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/6	0,0886	RV	PO10/00026122/2
5.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/7	0,0812	RV	PO10/00026122/2
6.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/8	0,0839	RV, RVI	PO10/00026122/2
7.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/9	0,0858	RV, RVI	PO10/00026122/2
8.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/10	0,0868	RV, RVI	PO10/00026122/2
9.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/20	0,0828	RV	PO10/00026122/2
10.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/21	0,0840	RV	PO10/00026122/2
11.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/22	0,0838	RV	PO10/00026122/2

12.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/23	0,1017	RV	Po1O/00026122/2
13.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/24	0,0809	RV, RVI	PO1O/00026122/2
14.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/25	0,1011	RV	PO1O/00026122/2
15.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/26	0,0937	RV	PO1O/00026122/2
16.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/27	0,0825	RV	PO1O/00026122/2
17.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/29	0,1167	RV	PO1O/00026122/2
18.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/30	0,1096	RV, RVI	PO1O/00026122/2
19.	Rogoźno ul. Słoneczna obręb ROGOŹNO	197/32	0,0930	RV	PO1O/00026122/2

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpisu: 17-2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLII/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 czerwca 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym

Z uwagi na liczne obciążenia budżetowe, zobowiązujące Gminę do pozyskania znacznych środków finansowych ze zbycia składników majątkowych, zachodzi konieczność zbycia znacznej części zasobu nieruchomości gminnych.

Wartość przewidzianych do sprzedaży nieruchomości gruntowych przewyższa 10.000,00zł, zatem w związku z § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, przeznaczenie ww. gruntów do sprzedaży wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w drodze stosownej uchwały. W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części miasta Rogoźno – rejon „Wójtostwo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/289/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 października 2016 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 31.10.2016 r., poz.6316) przedmiotowe działki gruntu objęte są symbolem 17MN i 18MN o przeznaczeniu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W świetle powyższego należy uznać, że podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2017 -06- 08

Olejek

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa, Ogrodnictwa i Środowiska
R
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ ©

Roman Szuberski
mgr Roman Szuberski

**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Aleksander Szarłat
ul. Reja 2/4, tel. (067) 262 11 83
62-100 WĄGROWIEC
REGON 140294955, NIP 145-137-8065

skala	1:1000
województwo	wielkopolskie
powiat	obornicki
jedn. ewid.	301602_4 Rogoźno
obreb	0001, Rogoźno
ark. m. ewid.	1
ark. m. zasadn.	6.185.12.13.1 + 6.185.12.13.4
właściciel	Gmina Rogoźno
POIO/00026122/2	

Projekt podziału sporządzono zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Rogoźna GPM.6831.10.2017.18 opiniującego pozytywnie wstępny projekt podziału.

Wągrowiec, dnia 2017-05-09
mgr inż. Aleksander Szarłat
GEODETA I KATEGORYI
Świadczy w imieniu
ul. Reja 2/4, tel. (067) 262 11 83
62-100 WĄGROWIEC

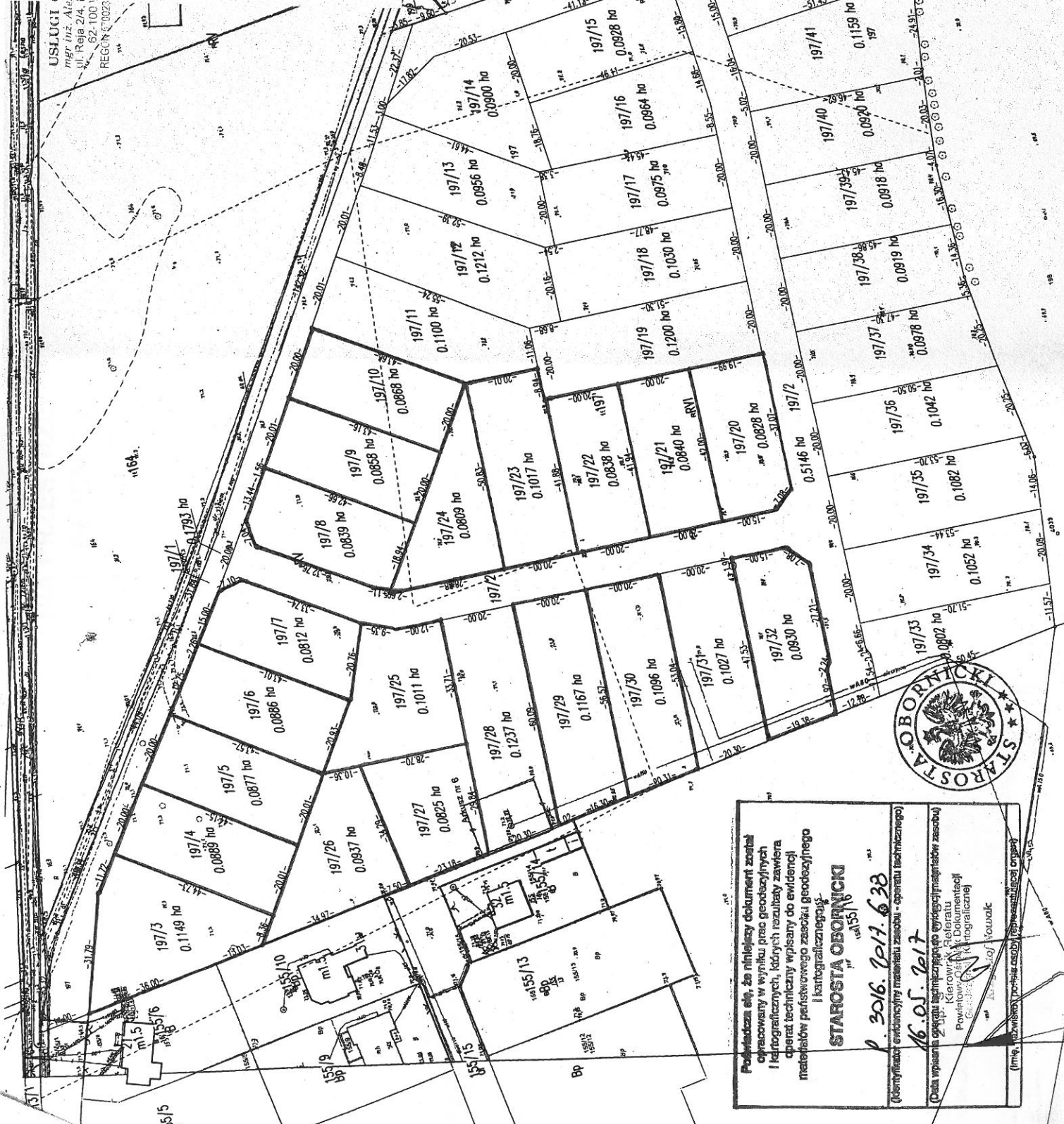
[Signature]

ZARZĄDNIK 193 DECYZJI
z dnia 18.05.2017 r. nr 6.80.6831.16.2017.28

BURMISTRZ
mgr Roman Szarbaty

Niniejszy podział nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
z dnia 18.05.2017 r. nr 6.80.6831.16.2017.28

Z up. Burmistrza
mgr Roman Szarbaty
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Romanowa i Ochrony Środowiska



Podpisana słu. za niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i katastralnych, których rezultaty zawiera
operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów pełnowartościowego zasobu geodezyjnego
i katastrального.

STAROSTA OBOBNICKI
140551

P. 2016. 7017. 638

16.05.2017

(Data wpisane do ewidencji nieruchomości - operat techniczny)

Kierownik Referatu
Powiatowy Rejestr
Gospodarki Nieruchomościami
(Kartograficzne)

mgr inż. Andrzej Nowak

(Imię, nazwisko, pozycja osoby reprezentującej organ)

