

**UCHWAŁA NR XLVII.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia września 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie geodezyjnym ROGOŹNO przy ul. Strzeleckiej w Rogoźnie, wg. wykazu przedstawionego w poniższej tabeli:

Lp.	położenie – obręb geodezyjny	nr działki	pow. w ha	kat. ewid.	nr KW
1.	obręb ROGOŹNO	2247/4	0,0967	RVI	PO1O/00025563/8
2.	obręb ROGOŹNO	2247/5	0,1050	RVI	PO1O/00025563/8
3.	obręb ROGOŹNO	2247/6	0,0901	RVI	PO1O/00025563/8
4.	obręb ROGOŹNO	2247/7	0,1042	RV, RVI	PO1O/00025563/8
5.	obręb ROGOŹNO	2247/8	0,1175	RVI	PO1O/00025563/8
6.	obręb ROGOŹNO	2247/9	0,1043	RV, RVI	PO1O/00025563/8
7.	obręb ROGOŹNO	2247/10	0,1350	RVI	PO1O/00025563/8
8.	obręb ROGOŹNO	2247/11	0,1044	RV, RVI	PO1O/00025563/8
9.	obręb ROGOŹNO	2247/12	0,1050	RV, RVI	PO1O/00025563/8
10.	obręb ROGOŹNO	2247/13	0,6260	RV, RVI	PO1O/00025563/8
11.	obręb ROGOŹNO	2247/14	0,6643	RV, RVI	PO1O/00025563/8
12.	obręb ROGOŹNO	2247/15	0,7600	RV, RVI	PO1O/00025563/8

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLVII/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia ... września 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym

Z uwagi na liczne obciążenia budżetowe, zobowiązujące Gminę do pozyskania znacznych środków finansowych ze zbycia składników majątkowych, zachodzi konieczność zbycia znacznej części zasobu nieruchomości gminnych.

Wartość przewidzianych do sprzedaży nieruchomości gruntowych przewyższa 10.000,00zł, zatem w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, przeznaczenie ww. gruntów do sprzedaży wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w drodze stosownej uchwały. W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulic: Strzeleckiej i Wielka Poznańskiej uchwalonego Uchwałą Nr XL/374/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2017 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 13.05.2017 r., poz.3900) działki gruntu nr: 2247/4, 2247/5, 2247/6, 2247/7, 2247/8, 2247/9, 2247/10, 2247/11 i 2247/12 objęte są symbolem **MN** o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a działki nr: 2247/13, 2247/14 i 2247/15 objęte są symbolem **MW** o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W świetle powyższego należy uznać, że podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2017 -09- 11



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rekultywacji i Ochrony Środowiska

mgr Roman Piątkowski

BUFMISTRZ®

mgr Roman Szuberski

Mapa z projektem podziału nieruchomości

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Aleksander Strzelecki
ul. Reja 2/A, tel. (067) 262 11 83
62-100 WĄGRÓWIEC
REGON: 57003436, NIP: 766-137-80-06

Podpisz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA OBOERNICKI
P. 3016. 1017. 1055
18.08.2017

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego)

Z. LIP. S. T. A. R. O. S. T. A. R. O. S. T. A.
K. I. A. N. O. W. I. K. R. E. S. T. E. R. A. T. U.
P. O. W. I. A. N. O. W. I. K. D. O. K. U. M. E. N. T. A. C. J. I.
G. E. O. D. E. Z. Y. J. N. E. K. A. T. O. G. R. A. F. I. C. Z. N. E.
K. R. Z. Y. S. Z. A. J. N. O. W. A. K.
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd)

skala	1:1000
adres	Rogoźno, ul. Strzelecka
jednostka ewid.	301602_4, Rogoźno - miasto
obręb	0001, Rogoźno
wykonawca mapy	Usługi Geodezyjne mgr inż. Aleksander Strzelecki
sporządził	Aleksander Strzelecki - upr. zaw. nr 8752 mgr inż. Aleksander Strzelecki GEODEZA I KARTOGRAFIA Świadczenia usług nr 8752 ul. Reja 2/A, 62-100 Wągrówiec 62-100 WĄGRÓWIEC
okaz/rap	GK.6640.261.2017
układ	PL-2000, PL-KRON86-NH
ozn. obszaru aktualizacji	
data opracowania	2017-07-27

Załącznik:
- wykaz zmian gruntowych

ZAWIADOMIENIE DO DECYZJI
dnia 21.08.2017
Nr 680.6891.9.5.2017A.2E

BURMISTRZ
mgr Romant Szuberski

