

UCHWAŁA NR LXXVII /801/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 22 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 1413/13 położonej w miejscowości Rogoźno w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) w związku z § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urząd.Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm. z dnia 02.05.2016 r.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwała , co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 1413/13 o pow. 11 m² położonej w miejscowości Rogoźno na okres 3 lat.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁA NR LXXVII/801/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 22 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 1413/13 położonej w miejscowości Rogoźno w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy umowa dzierżawy zawarta jest na czas dłuższy niż 3 lata, strona zawiera umowę, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na cele komunikacyjne – umożliwiające dostęp do nieruchomości.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.