

UCHWAŁA NR LXXVIII /818/2023  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 290 położonej w miejscowości Parkowo w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344) w związku z § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urząd.Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm. z dnia 02.05.2016 r.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwała , co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gminnej działki nr 290 o pow. ok. 120 m<sup>2</sup> położonej w Parkowie do 28 sierpnia 2028 roku., stanowiącej własność Gminy Rogoźno.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁA NR LXXVIII/818/2023  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 290 położonej w miejscowości Parkowo w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy umowa dzierżawy zawarta jest na czas dłuższy niż 3 lata, strona zawiera umowę, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość. Dzierżawca złożył wniosek na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na cele telefonii komórkowej.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.