

**UCHWAŁA NR LXXIX/828/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 59/14 i 59/18
– obręb GARBATKA**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nabycie działek gruntu nr: **59/14 o pow.390m²** i **59/18 o pow.135m²**, położonych w obrębie ewidencyjnym GARBATKA, stanowiących własność prywatną, na mienie Gminy Rogoźno, z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi wewnętrznej.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr LXXIX/828/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 59/14 i 59/18
– obręb GARBATKA

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązek wykonywania zadań publicznych.

Właściciel działek nr: 59/14 i 59/18 wystąpił z wnioskiem do tut. Organu o przejęcie ww. działek na mienie gminne za symboliczną złotówkę. W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Garbatka, Ruda – obręb Gościejewo oraz w rejonie ul. Rolnej w Rogoźnie uchwalonego Uchwałą Nr XLIX/368/2006 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 września 2006 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 27.11.2006 r., Nr 181, poz.4233) przedmiotowe działki gruntu objęte są symbolem 8P/U o przeznaczeniu – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudowa usługową. Działki nr: 59/18 i 59/14 zostały wydzielone jako teren komunikacyjny.

W związku z realizacją budownictwa z zabudową usługową zachodzi możliwość nabycia działek nr: 59/14 i 59/18 na mienie gminne, z przeznaczeniem ich pod poszerzenie drogi wewnętrznej, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.