

**UCHWAŁA NR LXXXIII/874/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 11 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 133/47, 133/48, 133/49, 133/50,
133/51 i 133/52, położonych w obrębie ROGOŹNO, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **133/47** o pow.0,0938ha, **133/48** o pow.0,0888ha, **133/49** o pow.0,0983ha, **133/50** o pow.0,0935ha, **133/51** o pow.0,0888ha i **133/52** o pow.0,0952ha, położonych w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00026122/2.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr LXXXII/874/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 11 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 133/47, 133/48, 133/49, 133/50,
133/51 i 133/52, położonych w obrębie ROGOŹNO, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawę dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10 000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części miasta Rogoźno – rejon „Wójtostwo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/332/2020 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 sierpnia 2020 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 16.09.2020 r., poz.6982) działki gruntu nr: 133/47 – 133/52 objęte są symbolem **12MN** o przeznaczeniu: „*tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej*”. Ww. działki położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10 000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Niniejszy projekt nieruchomości
został zatwierdzony przez *Biuro Rejestru*
z dnia 27.04.2025 r. GRO.6831.22.20250

Z. WIT DIRMISTRZA
mgr inż. Piotr Piątkowski
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Główny Inspektor Nadzoru
Rajonowe i Ochotnicze Strażackie

Zatwierdzony przez DECYZJA
z dnia 27.04.2025 r.
nr GRO.6831.22.20250

