

**UCHWAŁA NR LXXXIII/876/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 11 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 308/13, 308/16, 308/17, 308/18,
308/26, 308/27, 308/28 i 308/29, położonych w obrębie JARACZ, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **308/13** o pow.0,0715ha, **308/16** o pow.0,0720ha, **308/17** o pow.0,0760ha, **308/18** o pow.0,0779ha, **308/26** o pow.0,0873ha, **308/27** o pow.0,0704ha **308/28** o pow.0,0811ha i **308/29** o pow.0,0788ha, położonych w obrębie JARACZ, gm. Rogoźno, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00028491/3.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr LXXXIII/876/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 11 sierpnia 2023 r.

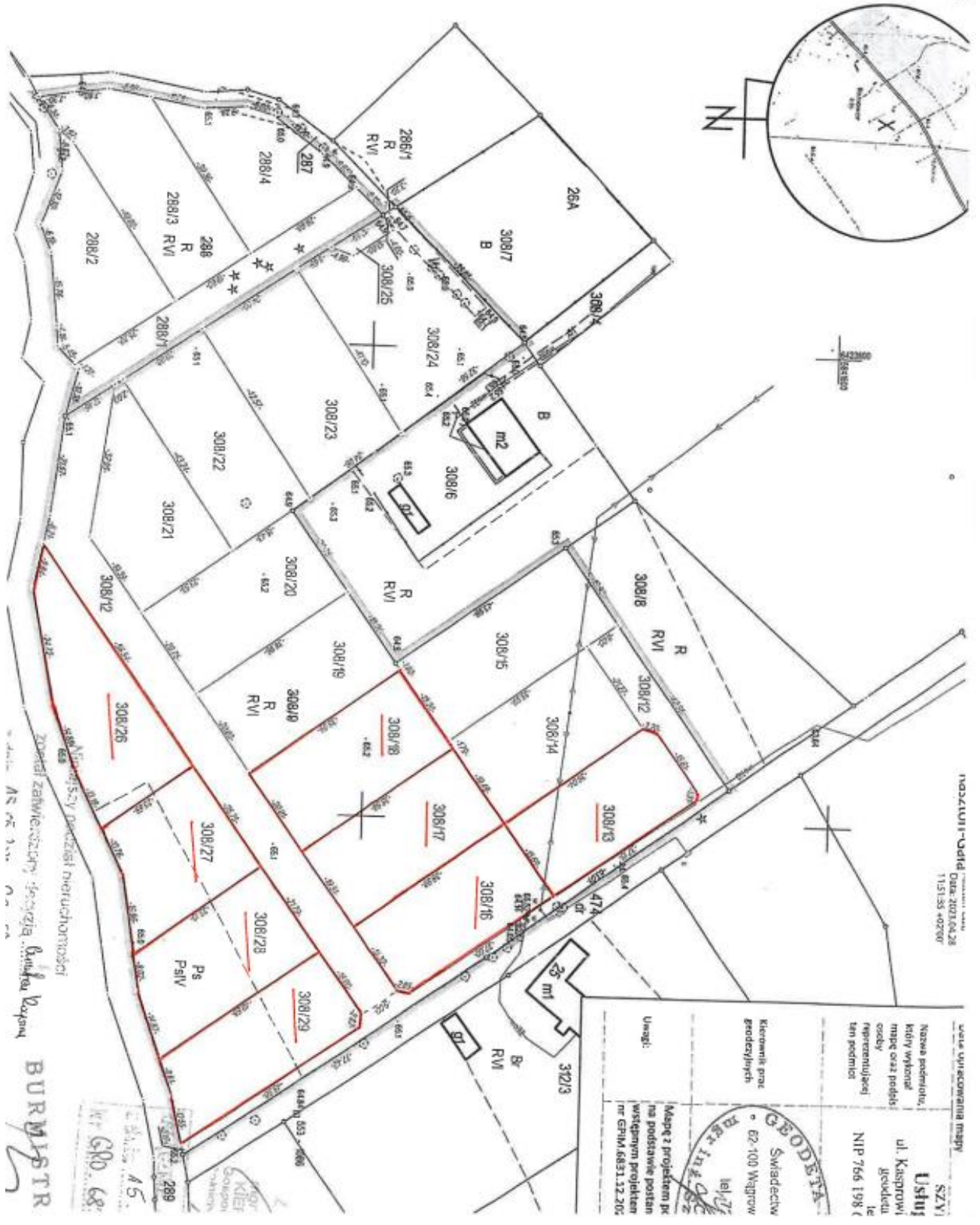
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 308/13, 308/16, 308/17, 308/18, 308/26, 308/27, 308/28 i 308/29, położonych w obrębie JARACZ, w trybie przetargowym

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawę dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10 000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie ewidencyjnym Jaracz uchwalonego Uchwałą Nr LXIII/624/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 20 kwietnia 2022 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 04.05.2022 r., poz.3527) działki gruntu nr: 308/13, 308/16, 308/17, 308/18, 308/26, 308/27, 308/28 i 308/29, objęte są symbolem **2MN/U** o przeznaczeniu: „*tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej*”. Ww. działki położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka” oraz w obszarze specjalnej ochrony przyrody „Puszcza Notecka”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10 000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

WZTMOWYCH	
WZTMOWYCH	0,2900
0,2900	0,2900
0,1972	0,1972
0,0715	0,0715
0,0766	0,0766
0,0878	0,0878
0,0720	0,0720
0,0760	0,0760
0,0779	0,0779
0,0779	0,0779
0,0809	0,0809
0,0773	0,0773
0,0859	0,0859
0,1004	0,1004
0,1019	0,1108
0,0089	0,0046
0,0046	0,0046
0,0829	0,0873
0,0044	0,0873
0,0304	0,0704
0,0400	0,0704
0,0313	0,0811
0,0498	0,0811
0,0297	0,0788
0,0491	0,0788
1,5144	1,5144



Nazwa podmiotu,
 który wykonał
 mapę oraz podpisał
 swoją reprezentację/
 ten podmiot
SZYU
Ustuj
 ul. Kasprów
 15-001
 NIP 766 198 150

Swiadczy
 62-100 Wałbrzów

Mapa z projektem pr.
 na podstawie postan.
 wstępnym projektem
 nr GMIH 6831.12.20c

Uwagi:
 Kierownik prac
 geodezyjnych

Został zatwierdzony przez Burmistrza
 Burmistrz