

UCHWAŁA NR LXXXVI/924/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Owieczki, Gościejewo, Ruda, Kaziopole na obszarze Gminy Rogoźno w zakresie części działek położonych w miejscowości Ruda.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Owieczki, Gościejewo, Ruda, Kaziopole na obszarze gminy Rogoźno w zakresie części działek położonych w miejscowości Ruda.

§ 2. Granice obszaru, o którym mowa w § 1, przedstawione zostały na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXXVI/924/2023
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 27 września 2023 r.

Uchwałą Nr LXIII/623/2022 Rada Miejska w Rogoźnie z dnia 20.04.2022 r. przyjęła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowościach: Owieczki, Gościejewo, Ruda, Kaziopole na obszarze gminy Rogoźno. Plan został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 04.05.2022r., poz. 3526 i wszedł w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

Teren wskazany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o powierzchni ok. 1,3 ha, położony jest w miejscowości Ruda, obręb Gościejewo, gmina Rogoźno. Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wskazanego na załączniku graficznym wynika ze złożonego wniosku właściciela nieruchomości, a także z następstwa zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno, która obecnie jest procedowana.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej w Rogoźnie w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.