

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

Załącznik nr 10  
do Uchwały nr LXIII/623/2022  
Rady Miejskiej w Rogoźnie  
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

## WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOŹNO

skala 1: 10 000

### OZNACZENIA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY
- GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

### KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW

### OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICA OTULINY REZERWATU
- GRANICA DOLINY WELNY I RYNNYGOŁANIECKO-WĄGROWIECKIEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „BUCZYNA W DŁUGIEJ GOŚLINIE” - PLH300056
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „DOLINA WELNY” - PLH300043
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „PUSZCZA NOTECKA” - PLB3000015
- POMNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

### DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- GRANICE STREF "W" ŚCISLEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREF "OW" OCHRONY ZEWDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI

### KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S11
- PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE
- DROGA KRAJOWA NR 11
- DROGA WOJEWÓDZKA NR 241
- PLANOWANY PRZEBIEG OBEJŚCIA DROGOWEGO MIASTA ROGOŹNO
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIE KOLEJOWE

### KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚRĘDNIEGO NAPIĘCIA
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
- STACJE UZDATNIANIA WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ELEKTROWNIE WIATROWE
- STREFA WYSOKOŚCIOWA ELEKTROWNI WIATROWYCH

