

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH SŁOMOWO, SZCZYTNO, PARKOWO I JARACZ NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

Załącznik nr 7
do Uchwały nr LXVIII/642/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 14 czerwca 2022 r.



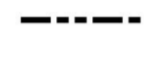




WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOŹNO

skala 1: 10 000


















OZNACZENIA:

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM


















OZNACZENIA OGÓLNE

-  GRANICE POWIATÓW
-  GRANICE GMINY
-  GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
-  GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
-  OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY
-  GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
-  GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

-  TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
-  TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
-  TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
-  TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
-  TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
-  TERENY CMENTARZY
-  TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
-  TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
-  TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
-  TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW

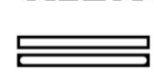


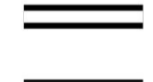
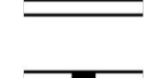



OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
-  TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
-  TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEN I DOLIN RZECZNYCH
-  TERENY LEŚNE
-  TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
-  GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY
-  GRANICA OTULINY REZERWATU
-  GRANICA DOLINY WELNY I RYNNYGÓLANIECKO-WĄGROWIECKIEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „BU CZYNA W DŁUGIEJ GOŚLINIE” - PLH300056
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „DOLINA WELNY” - PLH300043
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „PUSZCZA NOTECKA” - PLB3000015
-  POMNIKI PRZYRODY
-  UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
-  GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
-  GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
-  GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
-  OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  GRANICA STREFY "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICA STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
-  GRANICE STREF "W" ŚCISLEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
-  GRANICA STREF "OW" OCHRONY ZE WIDOCZNYMI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
-  GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

-  PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S11
-  PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE
-  DROGA KRAJOWA NR 11
-  DROGA WOJEWÓDZKA NR 241
-  PLANOWANY PRZEBIEG OBEJŚCIA DROGOWEGO MIASTA ROGOŹNA
-  DROGI POWIATOWE
-  DROGI GMINNE
-  LINIE KOLEJOWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚRĘDNIEGO NAPIĘCIA
-  GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
-  STACJE TRANSFORMATOROWE
-  GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
-  STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
-  STACJE UZDATNIANIA WODY
-  OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
-  SKŁADOWISKO ODPADÓW
-  STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
-  ELEKTROWNIE WIATROWE
-  STREFA WYSOKOŚCIOWA ELEKTROWNI WIATROWYCH

