



Nasz znak: GPiM.6831.83.2020.JB

Rogoźno dnia 26.05.2022 r.

Informacja

o zamiarze dokonania podziału nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym
- działki o nr ewidencyjnym 173/1, obręb Garbatka

Na podstawie art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) informuję o zamiarze dokonania podziału nieruchomości **PO10/00022768/4** obejmującej działkę o nr ewidencyjnym **173/1, obręb Garbatka**, o nieregulowanym stanie prawnym w związku z koniecznością wydzielenia działki gruntu pod tereny infrastruktury technicznej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwała Nr XLIX/368/2006 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Garbatka, Ruda – obręb Gościejewo oraz w rejonie ul. Rolnej w Rogoźnie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 181, poz. 4233 z dnia 27.11.2006).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o nr ewidencyjnym **173/1, obręb Garbatka** objęta jest w części terenem oznaczonym symbolem **2 IT** o przeznaczeniu – **tereny infrastruktury technicznej**, w części symbolem **7E** o przeznaczeniu – **tereny infrastruktury technicznej – urządzenia elektroenergetyczne**, w części symbolem **8 P/U** – **tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudową usługową**.

Informacja:

Art. 97a Ustawy o gospodarce nieruchomościami

W przypadku dokonywania z urzędu podziału nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym stosuje się następujące zasady:

- 1) informację o zamiarze dokonania podziału nieruchomości wójt, burmistrz albo prezydent miasta podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu gminy, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim;
- 2) jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wszcząć postępowanie w sprawie podziału nieruchomości;
- 3) po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może wydać decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości;
- 4) decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Umieszczono na:

- tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
- bjp rogozno
- prasa o zasięgu ogólnopolskim

Klauzula informacyjna Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Rogoźna z siedzibą w Rogoźnie (64-610) przy ulicy Nowej 2.

Z administratorem można skontaktować się mailowo: um@rogozno.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Burmistrz Rogoźna wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez email: iod@rogozno.pl.

Dane przetwarzane są dla celów związanych z rozpatrzeniem wniosku o wydanie decyzji podziałowej na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: www.rogozno.pl w zakładce „Ochrona danych osobowych”.