

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1. 201.2023

Burmistrza Rogoźna
z dnia 22 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze kolejnego ustnego przetargu
nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.), art.35, art.38, art.39 ust.2, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.), w związku z §2 ust.1 i ust.2 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLII/398/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym,

Zarządzam, co następuje:

§1.

Po przeprowadzeniu z wynikiem negatywnym drugiego ustnego przetargu nieograniczonego w dniu 14 lipca 2023 r. na sprzedaż niezabudowanej działki, położonej w obrębie ROGOŻNO nr 197/32, objętej księgą wieczystą **KW PO10/00026122/2**, przeznaczonej pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przystępuje do sprzedaży ww. działki w drodze trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego.

§2.

Ustalam cenę wywoławczą do trzeciego przetargu

Lp.	nr ewidencyjny działki	powierzchnia [ha]	cena wywoławcza
1.	197/32	0,0932	53 000,00zł

Cenę ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, **cena wywoławcza jest ceną netto.**

§3.

Nabywca na podstawie art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.1570) ponosi 23% podatku od towarów i usług naliczony od wylicytowanej w przetargu ceny.

§4.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca działki.


§5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2023 -08- 22


KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Płatkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski