

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.rogozno.pl](http://www.bip.rogozno.pl)

---

**Rogoźno: Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVI/437/98 Rady Miejskiej Rogoźna z dnia 29 kwietnia 1998r w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźna na obszarze wsi Cieśle**  
**Numer ogłoszenia: 180130 - 2014; data zamieszczenia: 28.05.2014**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Rogoźno , ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno, woj. wielkopolskie, tel. 67 26 84 400, faks 67 26 18 075.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.rogozno.pl](http://www.rogozno.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVI/437/98 Rady Miejskiej Rogoźna z dnia 29 kwietnia 1998r w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźna na obszarze wsi Cieśle.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia, zgodnie z podjętą w dniu 30 kwietnia 2014 r. Uchwałą Nr XLIV/326/2014 Rady Miejskiej w Rogoźnie, jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/437/98 Rady Miejskiej Rogoźna z dnia 29 kwietnia 1998 r., w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźna na obszarze wsi Cieśle, granice obszaru objętego projektem zmiany planu oznaczono na załączniku graficznym w skali 1 : 1000 do Uchwały Nr XLIV/326/2014 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia wyżej wymienionego projektu zmiany planu. powierzchnia objęta opracowaniem planistycznym: 1,7 ha Zamówienie obejmuje:

sporządzenie: opracowania ekofizjograficznego, projektu zmiany miejscowego planu, prognozy oddziaływania na środowisko, prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany planu, Pozostałe obowiązki wykonawcy: przedstawienie sporządzonego projektu zmiany planu Burmistrzowi Rogoźna wymóg złożenia projektu zmiany planu wraz z wyżej wymienionymi opracowaniami towarzyszącymi w postaci papierowej oraz na nośniku elektronicznym umożliwiającym wykonanie kopii na każdym etapie opracowania: na potrzeby uzgodnień i opiniowania - projekt zmiany planu (tekst i rysunek) i opracowanie towarzyszące - w wersji kolorowej i czarno-białej na potrzeby wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu i dyskusji publicznej- projekt zmiany planu (tekst i rysunek) i opracowanie towarzyszące- w wersji kolorowej na potrzeby uchwalenia projektu zmiany planu - projekt planu (tekst i rysunek) + opracowania towarzyszące- w wersji kolorowej do przedstawienia Radzie Miejskiej uchwalony plan - 7 kompletów zawierających: ustalenia zmiany planu oprawione, rysunek planu 7 egz. kolorowych, + rysunek planu na planszy udział w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami, przedstawienie sporządzonego projektu zmiany planu odpowiednim komisjom Rady Miejskiej w Rogoźnie przed terminem sesji, na której będzie ww. projekt przedłożony Radzie Miejskiej w Rogoźnie celem uchwalenia, sporządzenie dokumentacji formalno - prawnej z przebiegu procedury zmiany planu. Projekt planu należy sporządzić zgodnie z : ustawą z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012, poz.647 ze zmianami) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz.1587) Inne ustalenia Wykonawca może powierzyć do wykonania podwykonawcy: opracowanie ekofizjograficzne, prognozę oddziaływania na środowisko, prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, Zamówienie musi być realizowane zgodnie z harmonogramem prac i płatności, stanowiącym załącznik do umowy. Zamawiający zapewni podkłady geodezyjne w skali 1:500. Zamawiający poniesie koszt wypisów z ewidencji gruntów. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa za cenę ryczałtową obejmującą pełen zakres rzeczowy zamówienia określony w niniejszej SIWZ. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie maksymalną wartość zobowiązania..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.41.00.00-5.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.05.2015.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: 7.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

#### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty oświadczenia zgodnego z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wg załącznika nr 2 do SIWZ,

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty wykazu wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. - załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który wykaże, że w w/w okresie wykonał co najmniej dwa plany przestrzenne obejmujące obszar nie mniejszy niż 5 ha.

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - załącznik nr 6 do SIWZ. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia urbanistyczne z aktualną przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych,

głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Pełnomocnictwo, w przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: [www.bip.rogozno.pl](http://www.bip.rogozno.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno pok. nr 18.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 11.06.2014

godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Rogoźnie ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno pok. nr 15 (kancelaria).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: n/d.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie