

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.rogozno.pl](http://www.bip.rogozno.pl)

---

## **Rogoźno: Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Karolewo wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem otoczenia**

**Numer ogłoszenia: 100468 - 2014; data zamieszczenia: 25.03.2014**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Rogoźno , ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno, woj. wielkopolskie, tel. 67 26 84 400, faks 67 26 18 075.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.rogozno.pl](http://www.rogozno.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Karolewo wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem otoczenia.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Roboty rozbiórkowe Rozebranie posadzek z płytek o powierzchni 15,824 m<sup>2</sup> Rozebranie płytek ściennych o powierzchni 4,20 m<sup>2</sup> Rozebranie elementów betonowych o objętości 0,39 m<sup>3</sup> Wywóz gruzu na gminne wysypisko odpadów komunalnych położone w miejscowości Studzieniec 2, 14 m<sup>3</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Roboty remontowe Wykucie otworów w ścianach pod otwory okienne i drzwiowe o objętości 1,427 m<sup>3</sup> Przebicie otworów w ścianach Wykonanie przesklepień w ścianach wraz z wykuciem wnęk pod nadproża o objętości 0,1 m<sup>3</sup> Ułożenie nadproży prefabrykowanych o wysokości 110 mm o łącznej długości 3,6 m Wykucie z muru 2 szt. ościeżnic drzwiowych Zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego o objętości 0,36 m<sup>3</sup> Ocieplenie ścian budynku świetlicy wiejskiej płytami styropianowymi frezowanymi grubości 8 cm EPS 70-040 metodą lekką wraz z wyrównaniem powierzchni klejem i obróbką otworów wraz z wykończeniem elewacji tynkiem cienkowarstwowym wraz z malowaniem o powierzchni 3,69 m<sup>2</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Podłoża i

posadzki Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko wraz z izolacją folią PE gr. 0,2 mm wraz ze zbrojeniem siatką stalową o grubości 5 cm przy powierzchni 14,60 m<sup>2</sup> Wykonanie posadzki z płytek typu gress o wymiarach 30x30 kolor do uzgodnienia z Zamawiającym o powierzchni 16,015 m<sup>2</sup> Wykonanie cokolków z płytek wysokości 10 cm o łącznej długości 15,90 m Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Tynki, okładziny, malowanie Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej ze ścian o łącznej powierzchni 3,4 m<sup>2</sup> Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o łącznej powierzchni 9,12 m<sup>2</sup> Wykonanie tynków wewnętrznych kat. III o powierzchni 1,72 m<sup>2</sup> Wykonanie licowania ścian płytami na klej w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym o powierzchni 34,205 m<sup>2</sup> Wyrównanie starych tynków wewnętrznych wraz z likwidacją dziur po pracach instalacyjnych o powierzchni 28,30 m<sup>2</sup> Zeskrobanie i zmycie starej farby o powierzchni 242,191 m<sup>2</sup> Wzmocnienie siatką ścian i sufitów o powierzchni 26,10 m<sup>2</sup> Wykonanie szpachlowania ścian i sufitów o powierzchni 128,00 m<sup>2</sup> Gruntowanie podłogi o powierzchni 104,30 m<sup>2</sup> Wykonanie cienkowarstwowych tynków żywicznych o grubości 1,5mm w kolorystyce do uzgodnienia z Zamawiającym o powierzchni 48,068 m<sup>2</sup> Montaż desek odbojowych z drewna sosnowego lakierowanego o szerokości 25 cm i grubości 19 mm o łącznej długości 35,46 m Malowanie sufitów o powierzchni 94,10 m<sup>2</sup> oraz ścian w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym o powierzchni 64,22 m<sup>2</sup> Osadzenie krutek wentylacyjnych podokiennych o wymiarach 60x204 mm z PVC dwustronnych 5 szt. Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Stolarka otworowa Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnątrzlokalowych z nawiewem i odbojami, kompletne ościeżnica metalowa 1 szt. o powierzchni 2,08 m<sup>2</sup> Montaż drzwi PCV dwuskrzydłowych z obróbką obsadzenia o powierzchni 3,034 m<sup>2</sup> Demontaż oraz ponowny montaż okna uchylno-rozwieralnego o powierzchni 1,717 m<sup>2</sup> Montaż markizy zewnętrznej w kasecie z napędem ręcznym o wymiarach 5,9 m i szer. 3,10 m z falbaną zwisającą o długości 21 cm z materiału wodoodpornego 2 szt. Montaż daszku nad wejściem systemowego o wymiarach 1,8x0,82 m i wysokości łuku 26 cm konstrukcja metalowa pokrycie z poliwęglanu dwukomorowego Malowanie farbą stolarki otworowej o powierzchni 16,872 m<sup>2</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Dach Rozebranie pokrycia dachowego z płyt onduliny o powierzchni 150,543 m<sup>2</sup> Wzmocnienie konstrukcji dachowej krokwie o przekroju do 180 cm<sup>2</sup> o łącznej objętości 0,44 m<sup>3</sup> Rozebranie ołączenia dachu o odstępie 16 cm o powierzchni 150,543 m<sup>2</sup> Rozebranie obróbek blacharskich o łącznej powierzchni 4,2 m<sup>2</sup> Wykonanie nowych obróbek blacharskich w kolorystyce zgodnej z nowym pokryciem o łącznej powierzchni 7,20 m<sup>2</sup> Ułożenie na krokwiach ekranu z folii o powierzchni 150,543 m<sup>2</sup> Ołączenie połaci dachowych z kontrłatami, łaty 38x50 w rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej o powierzchni 150,543 m<sup>2</sup> Pokrycie dachu blachodachówką w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym blacha powlekana o powierzchni 150,543 m<sup>2</sup> Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej 19,35 mb Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej o grubości 10 cm o powierzchni 112,50 m<sup>2</sup> Wykonanie zabezpieczenia dachu przed zaciekaniem Wykonanie impregnacji grzybobójczej elementów konstrukcji drewnianych w kolorze orzech o

powierzchni 18,80 m<sup>2</sup> wraz z przygotowaniem podłoża Wykonanie podbitki drewnianej wraz z rusztem o powierzchni 8,40 m<sup>2</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Elewacja Malowanie powierzchni farbami fasadowymi silikonowymi o powierzchni 181,146 m<sup>2</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Roboty zewnętrzne Wykonanie korytowania pod nawierzchnią chodnika głębokości 30 cm o powierzchni 43,40 m<sup>2</sup> Wykonanie obrzeży o wymiarach 30x8 na podsypce cementowo-piaskowej o długości 19,59 m Wykonanie warstwy odcinającej zagęszczanej o grubości 10 cm i powierzchni 43,40 m<sup>2</sup> Wykonanie podbudowy betonowej gr. 12 cm z betonu klasy B 7,5 o powierzchni 43,40 m<sup>2</sup> Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z montażem istniejącej wycieraczki stalowej o powierzchni 40,413 m<sup>2</sup> Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Zamówienie obejmuje również wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, gazu oraz c.o. według załączonej dokumentacji technicznej. Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Zamówienie obejmuje również wykonanie instalacji elektrycznej według załączonej dokumentacji technicznej Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, parametry, wielkości, wymiary zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna będąca załącznikiem do SIWZ. Podstawą oszacowania wartości zamówienia jest dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszej SIWZ, załączony przedmiar jest tylko załącznikiem pomocniczym. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do zakupu, dostawy oraz montażu elementów stanowiących wyposażenie zaplecza kuchennego oraz sali świetlicy zgodnie z załącznikiem nr 8 i 9 do SIWZ z uwzględnieniem minimalnych parametrów dla podanego wyposażenia. Na wyposażenie składają się następujące elementy: Patelnia elektryczna, zmywarka wolnostojąca, chłodziarko-zamrażarka, stół z blatem ze stali nierdzewnej, szafki kuchenne 10 szt., blat ze stali nierdzewnej, blat laminowany, okap gastronomiczny, stół drewniany 8 szt., krzesła drewniane tapicerowane 53 szt. Wykonawca zobowiązany jest również do zakupu, dostawy oraz montażu elementów boiska do siatkówki, w skład, których wchodzi następujące elementy: Słupki do siatkówki o profilu kwadratowym o min. przekroju 80x80 mm wraz elementami służącymi do naciągu siatki, tuleje montażowe do słupków wmontowane w podłoże ocynkowane ogniowo, dekle maskujące tuleje montażowe, siatka o wymiarach 9,5 x 1,0 m wraz ze sznurkami naciagowymi z naciągami z polipropylenu. UWAGA!!! W związku z faktem, iż cena ofertowa ma charakter ryczałtowy, przed złożeniem oferty Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, po ustaleniu z Zamawiającym dogodnych terminów. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca. Operacja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego PROW na lata 2007-2013 dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.11.11.00-9, 45.11.12.91-4, 45.11.13.00-1, 45.21.23.00-9, 45.31.00.00-3, 45.32.40.00-4, 45.33.00.00-9, 45.33.10.00-6, 45.33.20.00-3, 45.40.00.00-1, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.43.10.00-7, 45.44.00.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 29.08.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł.00/100) w formach przewidzianych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych art. 45. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Gminy Rogoźno, ul. Nowa 2,64-610 Rogoźno Bank: BS Czarnków, o/Rogoźno, Nr konta 56 8951 0009 3900 0114 2000 0020

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust. 1 pkt.2 ustawy

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, informacje te zostaną przygotowane na podstawie załącznika nr 4 do

SIWZ, Zamawiający warunek uzna się za spełniony jeśli Wykonawca wykaże iż w ostatnich 5 latach wykonał 3 tożsame prace o wartości minimalnej 90 000,00 zł każda,

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty wykazu sprzętu technicznego i narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia, którymi dysponuje/będzie dysponował Wykonawca - wg. załącznika nr 5 do SIWZ. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje /będzie dysponować następującym sprzętem: min. 1 samochód dostawczy o masie do 3,5 tony, min. 1 szt. betoniarki elektrycznej o poj. min. 150 litrów

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający żąda załączenia do oferty wykazu osób, którymi Wykonawca zamierza wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ, zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje / będzie dysponował co najmniej 1 osobą kierującą robotami w każdej branży tj. ogólnobudowlanej, instalacyjnej i elektrycznej.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane

uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** [www.bip.rogozno.pl](http://www.bip.rogozno.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Rogoźnie

ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno pok. nr 21.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 09.04.2014

godzina 09:45, miejsce: Urząd Miejski w Rogoźnie ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno pok. nr 15 (kancelaria).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

**Europejskiej:** Operacja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 413

Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego PROW na lata 2007-2013 dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku**

**nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi**

**środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie