

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA STWIOR – 3.6

ELEWACJA OCIEPLENIE

I. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót ociepleniowych i wykończeniowych elewacji przewidzianych do wykonania w ramach realizacji zadania: zadania „REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w m. Laskowo gm. Rogoźno

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót ociepleniowych, elewacyjnych i bezpośrednio z nimi związanych przewidzianych w przedmiarze robót. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem elewacji budynku.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

W ramach wykonania prac dociepleniowych przewiduje się wykonać następujący zakres robót:

- * Ocieplenie ściany zewnętrznych budynku styropianem o gr. 10 cm.
 - ocieplenie , siatka, klej, kołki , wyprawa cienkowarstwowa typ baranek gr. 2 mm, malowanie farbami silikonowymi w kolorze pastelowym
 - cokół obłożony masą żywiczną gr. 1,5 mm
 - ocieplenie poniżej terenu - styrodur
- * montaż obróbek blacharskich – parapety z blachy powlekanej kolorowej
- * Wykonanie opaski betonowej szer. 50 cm

Wykonać w systemie ociepleniowym na bazie styropianu FS- 15 gr. 10 cm

o $\lambda = 0,04 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ – ściany zewnętrzne. Przed wykonaniem ocieplenia usunąć wszystkie luźne i łatwo odspajające się fragmenty tynku. Powstałe ubytki uzupełnić gotową zaprawą tynkarską KPS tp na obrzutce z zaprawy cementowej Kps oc.

Płyty styropianowe kleić do ścian klejem i dodatkowo zamocować kołkami plastikowymi.

Wszystkie płaszczyzny ścian zaizolować tkaniną zbrojącą z włókna szklanego (w pasie cokołu ułożyć dwie warstwy siatki) i zaszpachlować klejem szpachlowym.

Na wyszpachlowanej ścianie ułożyć tynk cienkowarstwowy średnioziarnisty 2 mm w kolorystyce określonej na rysunkach elewacji. Wszystkie ściany w fakturze „ baranka”.

Ościeża wykleić styropianem gr. 2 cm. Wszystkie narożniki wykonać na bazie kątowników aluminiowych siatką z włókna szklanego.

Roboty tynkarskie wykonać w przedziałach temperatur powietrza od 5 do 25 st. C.z zabezpieczeniem ścian przed opadami atmosferycznymi w okresie 48 godzin od nałożenia tynku.

Cokół budynku wykonać z tynku żywicznego z zachowaniem w/w warunków wykonania.

- wykonanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych (listwa cokołowa),
- demontaż i ponowny montaż różnych elementów na budynku (lamp, wyłączników, uchwytów drabiny, punktów poboru wody),
- malowanie różnych elementów na budynku (kart, balustrad, skrzynek),
wykonanie właściwego połączenia do ocieplenia ścian z terenem,

1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe

Zostały opisane w Specyfikacji Ogólnej punkt 3.6

W zakresie tych prac należy uwzględnić montaż, demontaż rusztowania oraz jego użytkowanie w trakcie trwania robót elewacyjnych, wszelkie przygotowania powierzchni oraz wykonanie robót towarzyszących związanych z technologią robót.

1.5. Informacja o terenie budowy

Informacja o terenie budowy zawarta w punkcie 1.6. Specyfikacji Ogólnej

1.6. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień. 3.6 Elewacja ocieplenie

1.7. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe opisane w punkcie 3.6. Specyfikacji Ogólnej

2. WYMAGANIA MATERIAŁOWE

2.1. Wymagania ogólne

Materiały powinny spełniać wymagania określone w punkcie II Specyfikacji Ogólnej a w szczególności być dopuszczone do obrotu i spełniać warunki do powszechnego lub jednostkowego stosowania. Powinny być właściwie oznaczone i posiadać: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z PN lub Aprobata Techniczna.

2.2. Zastosowane materiały

Styropian - odmiany BPS 70-40 Fasada; wymagana klasa odporności na ogień E; Po okresie sezonowania u producenta wg przyjętej technologii;

Tolerancje wymiarów, kształtu, prostokątności i płaskości wg dokumentów odniesienia (PN/EN 13163/2004; PN-BN 13499/2004; PN -B 20132/2004)

Maksymalne wymiary płyt styropianowych 60x100cm.

Grubość styropianu do docieplenia ścian 10cm; ościeży 2cm.

Wg poprzednich oznaczeń (FS15 gr. 10 i 2cm samogasnący - jeżeli producent posiada aktualną AT).

Zaprawa klejąca do styropianu i wykonania warstwy zbrojonej siatką. Mrozoodporna i wodoodporna; przyczepność do betonu min.0,6Mpa; do styropianu min. 0,1Mpa; - winna posiadać AT oraz Ocenę Higieniczną PZH.

Siatka z włókna szklanego o gęstości min. 145 g/m²

Podkład pod tynk mineralny. Winien odpowiadać wymogom aktualnej Aprobaty Technicznej oraz posiadać pozytywną Ocenę Higieniczną. Zastosować podkład producenta tynku.

Tynk mineralny - kolor biały; faktura baranek; granulacja 2mm. Powinien posiadać aktualna Aprobata Techniczną raz pozytywną Opinię Higieniczną.

Farba silikonowa wraz z podkładem wymaganym technologią robót. Wyrób zgodny z PN-C 81913 oraz pozytywna opinia higieniczną; kolorystyka wg załączonych rysunków; kolorystykę ustalono w oparciu o paletę barw. Kolorystyka ustalona z Inwestorem – wg zatwierdzonego projektu

Zamawiający zastrzega możliwość uczestniczenia w doborze podobnych kolorów.

Pozostałe materiały powinny odpowiadać wymagom Specyfikacji Ogólnej.

3. WYMAGANIA SPRZĘTOWE

Ogólne wymagania sprzętowe opisano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu, który będzie gwarantował wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

Koszt sprzętu (rusztowania, podnośniki, pomosty) powinny być uwzględnione w oferowanej cenie.

4. WYMAGANIA TRANSPORTOWE

Wymagania transportowe jak w Specyfikacji Ogólnej. Koszty transportu wliczone do ceny ofertowej.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA ROBÓT.

5.1. Przygotowanie podłoża. Podłoże do docieplenia należy oczyścić z wszelkich elementów mogących osłabić przyczepność zaprawy. Przygotowanie podłoża należy skalkulować w kosztorysie ofertowym w pozycji docieplenia.

5.2. Mocowanie płyt styropianowych. Wykonanie docieplenia należy rozpocząć od mocowania listwy cokołowej. Płyty styropianowe mocować do podłoża za pomocą zaprawy klejowej metodą pasmowo punktową. Płyty mocować z przesunięciem w "cegiełkę", zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach. Płyty mocować dodatkowo kołkami plastikowymi około 4-5szt na m². Głębokość zakotwienia kołków w warstwie konstrukcyjnej ściany - minimum 6cm. (ściany z pustaków 9cm). Po ułożeniu płyt styropianowych przeszlifować powierzchnię styropianu zwłaszcza miejsca połączeń. Kołkowanie rozpocząć po całkowitym związaniu kleju pod styropianem.

5.3. Wykonanie warstwy zbrojonej

Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej ,niż po 3 dniach od przyklejenia płyt. Warstwę zbrojoną stanowi siatka zbrojąca z włókna szklanego, zatopiona w zaprawie klejowej. W celu zwiększenia odporności warstwy termoizolacyjnej na uszkodzenia mechaniczne przed zatopieniem siatki na wszystkich narożnikach wypukłych (narożnikach budynku, ościeżach drzwi i okien, załamaniach itp.) należy wkleić aluminiowe listwy narożne. Na cokole budynku szkoły zamontować listwę cokołową z kapinosem.

5.4. Wykonanie podkładu tynkarskiego.

Zagruntowanie wykonanej warstwy zbrojącej pod tynk. Warstwa ta chroni i wzmacnia podłoże zwiększa przyczepność i zapobiega przebarwieniom tynku. Preparat nanosić na podłoże z dokładnym pokrywaniem całej powierzchni ścian. Po wyschnięciu podkładu, uszczelnić dylatacje i inne połączenia. Szczelinę między ociepleniem a ościeżnicą uszczelnić sznurem dylatacyjnym i masą trwale plastyczną.

5.5. Wykonanie wyprawy tynkarskiej.

Tynk nakładać na przygotowane i zagruntowane podłoże przy pomocy gładkiej pacy ze stali nierdzewnej. Grubość наносzonej warstwy powinna odpowiadać grubości ziarna kruszywa znajdującego się w tynku. Nadmiar tynku ściągnąć przy pomocy pacy. Za pomocą gładkiej pacy powierzchnię tynku równomiernie wygładzić, uzyskując żadaną fakturę. Materiał należy nakładać metodą "mokre na mokre" nie dopuszczając do zaschnięcia partii przed naciągnięciem kolejnej. Nie dopuszczalne są

widoczne miejsca połączeń. Podczas wykonywania prac temperatura powinna wynosić od +5 do +25 st.C. Zastosować tynk mineralny biały; grubość ziarna 3mm; struktura-baranek.

5.6. Malowanie tynków.

Malowanie tynków farbami silikatowymi można rozpocząć po całkowitym wyschnięciu wyprawy tynkarskiej oraz zagruntowaniu podłoża (tynku) preparatem gruntującym. Malowanie wykonać dwukrotnie - pierwsze minimum 6 godzin po gruntowaniu podłoża, kolejną warstwę po całkowitym wyschnięciu poprzedniej. Stosując metodę "na krzyż" i zachowując dla danej warstwy farby jeden kierunek nakładania. Farbę należy nakładać metodą "mokre na mokre" i nie dopuszczać do przerwy w pracy. Aby uniknąć różnic w odcieniach farby stosować jedną partię materiału do jednej powierzchni. Kolorystyka i rodzaj farb zgodnie z p.2.2 niniejszej specyfikacji.

5.7. Połączenie docieplenia ścian z terenem- zwrócić szczególną uwagę na miejsce połączenia. W miarę konieczności zdjąć fragment opaski tuż przy budynkach i zejść z ociepleniem na kilka centymetrów poniżej terenu, następnie uzupełnić opaskę. Zabezpieczyć istniejącą opaskę aby nie dopuścić do zabrudzenia istniejącej opaski od farby czy tynku.

5.8. Dla właściwej realizacji robót dociepleniowych należy zdemontować różne elementy zamontowane na elewacji budynku a następnie (po wykonaniu robót dociepleniowych) ponownie je zamontować, niektóre z nich wymienić czy podłączyć. Do elementów tych należą m.in. lampy oświetleniowe nad wejściami, wyłączniki hermetyczne, drabiny tablice i inne. W przedmiarze robót zaznaczone jest, które z elementów powinien Wykonawca wymienić na nowe, a które zamontować stare.

5.9. W zakres prac wchodzi również malowanie krat i balustrad. W przypadku krat (tam gdzie jest to konieczne)

ich demontaż i ponowny montaż.

5.10. Pozostałe roboty wg zasad sztuki budowlanej.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm oraz wymogami przyjętej technologii producenta konkretnego systemu ocieplenia.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie przygotowania podłoża,
- prawidłowość wykonania kolejnych etapów robót (kolejnych warstw do ocieplenia , wyprawy elewacyjnej i malarskiej).
- zgodność zastosowanych materiałów z wymogami norm i instrukcji.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe - zgodnie z przedmiarem robót.

- ocieplenie, wyprawy tynkarskie: malowanie - m²
- obróbki blacharskie - parapety z blachy powlekanej - m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Podstawą odbioru robót jest

- niniejsza specyfikacja techniczna
- dokumentacja techniczna
- zaświadczenie o jakości materiałów dostarczonych na budowę (ewentualne wyniki badań laboratoryjnych)

Wszystkie poszczególne warstwy wykonanej elewacji podlegają odbiorowi prac zanikających i

ulegających zakryciu.

Sprawdzenie jakości dokonuje się wzrokowo, zwracając szczególną uwagę na naroża, równość powierzchni, jednolitą strukturę tynku, malowanie, wyprowadzenie pionów.

Odbiorowi częściowemu podlega wykonanie całej elewacji wraz z robotami towarzyszącymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Warunki płatności podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

V 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA - PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN/EN 13163/2004 " Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - wyroby ze styropianu (BPS) produkowane fabrycznie - Specyfikacja" (polska wersja normy europejskiej zharmonizowanej z dyrektywą 89/106 "Wyroby budowlane")
- PN:EN 13499/2004 "Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - zewnętrzne zespolone systemy dociepleń - Specyfikacja"
- PN - B 20130/1999 - w odniesieniu do aktualnych aprobat technicznych
- PN - B / 20132/2004 "Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - wyroby ze styropianu produkowane fabrycznie - zastosowania"
- PN -70/B 10100 Roboty tynkowe. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN - 91/B 10105 Sprawdzenie jakości mas tynkarskich
- PN - EN 1023/1998 Blacha stalowa ocynkowana