

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA STWIOR – 3.4

TYNKI I OKŁADZINY , MALOWANIE

I. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót „**tynkarskich , okładzinowych , malarskich** „ przewidzianych do wykonania w ramach realizacji zadania „REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ „ w m. Laskowo gm . Rogoźno

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 3.4

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z tynkowaniem, okładziną ścian oraz malowaniem

Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem oraz wykończeniem robót .

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności -umożliwiające i mające na celu wykonanie:

3.4 TYNKI , OKŁADZINY , MALOWANIE

- odbicie głuchych odparzonych tynków sufitów i ścian
- uzupełnianie powierzchni tynków , tynki mineralne (zaprawa cementowo – wapienna)
tynki cementowo- wapienne – tynki nie narażone na zawilgocenie w stosunku 1:1:4

WENTYLACJA

- * osadzenie kratak wentylacyjnych – 14 x 21 cm - grawitacja
- * montaż systemu nawiewnego typ Z zakończone dwoma kratkami
- * montaż nawiewów podokiennych PVC o wym 60 x 204 mm

- wykonanie przewodów wentylacyjnych – podłączenie sanitariatów , kuchni ,
pom. gosp. do komina o śr. 150 mm – rura dwupłaszczowa
–budynku –szt x 2,50 m

OKŁADZINY

- licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej –sanitariaty, kuchnia wys.
+ 2,00 m , wg normy PN – EN 177:1999 i PN-EN 178:1998 akceptacja wzoru płytek
przez Inwestora)

MALOWANIE

- zeszkrobanie i zmycie starej farby
- wyrównywanie krzywizn , nierówności starych tynków , ze wzmocnieniem siatką pcw
- szpachlowanie ścian i sufitów masą gipsową
- malowanie ścian wewnętrznych gruntowaniem farbami akrylowymi 3x w kolorze wskazanym przez inwestora
- izolacja ścian, posadzek sanitariatów środkiem np. Uni – grunt jako izolacja przeciwwilgociowa
- ułożenie wyprawy z masy żywicznej gr. 1,5 mm na cokołach do wysokości +1,40 m o fakturze rustykalnej na uprzednio przygotowane podłoże (sala 1i6)

SUCHE TYNKI

- * Strop OWA Custic 60x60 cm na ruszcie podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD (pom. 1, 6)

Suche tynki z płyt gipsowo-kartonowych można układać:

a) bezpośrednio na podłożu –na konstrukcji aluminiowej,

Mocowanie płyt gipsowo-kartonowych do rusztu wykonuje się specjalnymi blachowkrętami przystosowanych do używania wkrętarek. Mocując płyty do rusztu należy zwracać uwagę aby płyty nie spoczywały bezpośrednio na podłodze ale powinny być podniesione i docięte do sufitu (dystans między podłogą a krawędzią płyty winien wynosić ok. 10 mm).

Złącza płyt należy okleić taśmą papierową perforowaną lub z włókna szklanego i zaszpachlować zaprawą gipsową.

Ogólne zasady wykonywania tynków

a) Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe .

b) Zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego.

c) Tynki należy wykonywać w temperaturze nie mniejszej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.

W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytycznymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.

d) Zaleca się chronić wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie.

W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą

1.4 Prace towarzyszące

W zakresie tych prac należy uwzględnić montaż, demontaż rusztowania oraz jego użytkowanie w trakcie trwania robót oraz wykonanie robót towarzyszących związanych z technologią robót , dokonanie pomiarów.

1.5 Informacja o terenie budowy

Informacja o terenie budowy zawarta w Specyfikacji Ogólnej

1.6. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień. Tynki okładziny ,malowanie 3.4

1.67Określenia podstawowe

Określenia podstawowe opisane w Specyfikacji Ogólnej

2. WYMAGANIA MATERIAŁOWE

Materiały powinny spełniać wymagania określone w punkcie II Specyfikacji Ogólnej a w szczególności być dopuszczone do obrotu i spełniać warunki do powszechnego lub jednostkowego stosowania. Powinny być właściwie oznaczone i posiadać: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z PN lub Aprobata Techniczną.

2.2. Zastosowane materiały

Zaprawa klejąca do płytek ceramicznych. Mrozoodporna i wodoodporna; przyczepność do betonu min.0,6Mpa; - winna posiadać AT oraz Ocenę Higieniczną PZH.

płytki ceramiczne – mrozoodporność , wytrzymałość szkliwa na pęknięcie nie mniej niż 160 o C , gatunek I , barwa w/g wzorca producenta

farby akrylowe – do wymalowań wewnętrznych

uni -grunt – środek izolacyjny do pomieszczeń sanitariatów
sufit podwieszany 60x60 cm

3. WYMAGANIA SPRZĘTOWE

Ogólne wymagania sprzętowe opisano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu, który będzie gwarantował wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

Koszty sprzętu powinny być uwzględnione w oferowanej cenie.

4. WYMAGANIA TRANSPORTOWE

Wymagania transportowe jak w Specyfikacji Ogólnej. Koszty transportu wliczone do ceny ofertowej.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA ROBÓT.

5.1. Sprawdzenie zgodności wymiarów., zagruntować powierzchnię przed wykonaniem malarskich i okładzinowych

5.2 Pozostałe roboty wg zasad sztuki budowlanej.

5.3 Roboty tynkarskie wykonać w przedziałach temperatur powietrza od 5 do 25 st. C.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm , przedmiarami oraz wymogami projektu technicznego

6.2.Ocena jakości powinna obejmować:

- prawidłowość wykonania robót tynkarskich , okładzinowych , malarskich atesty kwalifikacyjne

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki pomiarowe - zgodnie z przedmiarem robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

Tynki – odchylenie od płaszczyzny nie większe niż 3 mm na całej długości łąty kontrolnej 2 m
Podstawą odbioru robót jest projekt techniczny, kosztorys ofertowy, przedmiar
Stosować zasady odbioru zgodnie z Ogólną Specyfikacją Techniczną

8.1. Odbiór tynków

.Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

8.2.2. Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2 m.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

– pionowego – nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,

– poziomego – nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.).

8.2.3. Niedopuszczalne są następujące wady:

– wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających, trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłogi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Warunki płatności podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

V 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA - PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 771-6:2002 elementy murowe z kamienia naturalnego

PN-70/B – 10100 - roboty tynkowe

PN -70/B 10100 Roboty tynkowe. Wymagania i badania przy odbiorze

PN - 91/B 10105 Sprawdzenie jakości mas tynkarskich

PN-EN 12599:2002/AC:2006 Wentylacja budynków . procedury badań i metody pomiarowe