

**UCHWAŁA NR ....../.../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ... grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntu nr 41/1 – obręb ROGOŹNO,**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.994 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na nabycie działki gruntu nr 41/1 o pow.0,2093ha, objętej księgą wieczystą KW PO1O/00026926/8, położoną w obręb ewidencyjnym ROGOŹNO, stanowiącą własność prywatną, na mienie Gminy Rogoźno, z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny  
Nr wp. su. PE-2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY Nr .../.../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ... grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntu nr 41/1 – obręb ROGOŹNO,**

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązek wykonywania zadań publicznych.

Właściciel działki nr 41/1 zwrócił się z wnioskiem o rozważenie możliwości nabycia na mienie gminne ww. działki gruntu za symboliczną złotówkę.

Zawiadamiam, że ww. działka gruntu w oparciu o postanowienia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulicy Łąkowej uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Rogoźnie Nr XL/375/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dn. 13.05.2017 r., poz.3901) objęta jest obszarem oznaczonym symbolami:

- a) **2KDW** o przeznaczeniu: *tereny dróg wewnętrznych,*
- b) **2KD-D** o przeznaczeniu: *tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.*

W związku z realizacją budownictwa mieszkaniowego w Rogoźnie oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr LXIV/560/2018 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntu nr 2385/13 – obręb ROGOŹNO, zachodzi możliwość nabycia działki nr 41/1 na mienie gminne, z przeznaczeniem jej pod drogę publiczną, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2018 -11- 08



**KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska**  
*mgr Roman Piątkowski*

**BURMISTRZ®**



**mgr Roman Szuberski**



