

**UCHWAŁA NR LVI/.../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ... stycznia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 2200/7 i 2200/8, położonych  
w Rogoźnie przy ul. Boguniewskiej w trybie bezprzetargowym  
na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

**§.1** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości, składającej się z działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **2200/7 o pow.0,0722ha** i **2200/8 o pow.0,1205ha**, położonej w Rogoźnie przy ul. Boguniewskiej (obręb ewidencyjny ROGOŹNO), objętej księgą wieczystą KW PO1O/00022995/4, na rzecz użytkownika wieczystego.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr LVI/.../2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**  
**z dnia ... stycznia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 2200/7 i 2200/8, położonych  
w Rogoźnie przy ul. Boguniewskiej w trybie bezprzetargowym  
na rzecz użytkownika wieczystego**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi prawo własność Gminy Rogoźno.

W oparciu zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźno w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej uchwalonego Uchwałą Nr IX/62/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 98, poz.2406 z dn. 29.06.2007 r.), działki nr: 2200/7 i 2200/8 położone są na terenie oznaczonym symbolem **74P** o przeznaczeniu: *tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów*.

Wartość ww. nieruchomości przewyższa kwotę 10.000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.



**K, E, W**

**72Ws**

**73MN**

**75MNr**

**74P**

**76RU**

**Bogumiewska**

