

**UCHWAŁA NR LXIII/.../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia 30 maja 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 1468/1, 1467/1, 1415, 1412 i 1406 – obręb ROGOŹNO oraz działek nr: 378 i 380/1 – obręb GARBATKA,**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.1875 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie na mienie gminne działek gruntu nr: 1468/1 o pow.0,0399ha, 1467/1 o pow.2,6351ha, 1415 o pow.0,0043ha, 1412 o pow.0,0125ha i 1406 o pow.0,0030ha, położonych w obrębie ewidencyjnym ROGOŹNO oraz działek nr: 378 o pow.0,0300ha i 380/1 o pow.0,0900ha, położonych w obrębie ewidencyjnym GARBATKA, objętych księgami wieczystymi KW PO10/00024912/3 i KW PO10/00024911/6, stanowiące własność Obornickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Obornikach.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny  
Nr wpisu PE-2682/09

Piotr Płoszczyca

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rekreacji i Ochrony Środowiska

mgr Andrzej Piatkowski

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY Nr LXIII/.../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia 30 maja 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntu nr: 1468/1, 1467/1, 1415, 1412  
i 1406 – obręb ROGOŹNO oraz działek nr: 378 i 380/1 – obręb GARBATKA,**

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązków wykonywania zadań publicznych.

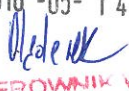

Działki nr: 1468/1 i 1467/1 zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej uchwalonego Uchwałą Nr IX/62/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 98, poz.2406 z dn. 29.06.2007 r.), położone są na obszarze oznaczonym następującymi symbolami:

- a) 3 US, ZP o przeznaczeniu: *tereny sportu i rekreacji, zieleni urządzonej. Dopuszcza się lokalizację trafostacji kubaturowej,*
- b) 2Ws o przeznaczeniu: *tereny wód powierzchniowych,*
- c) 77Kp o przeznaczeniu: *teren parkingu ogólnodostępnego.*

Dla działek nr: 1406, 1412 i 1415 na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.1073 z późn. zm.) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalony Uchwałą Nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszoną w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 9, poz.97 z dnia 26.10.1992 r. obowiązywał do dnia 31.12.2003 r. W oparciu o powyższy artykuł dla działek nr: 378 i 380/1 miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno uchwalony Uchwałą Nr XII/61/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Rogoźno z dnia 24.04.1990 r., ogłoszoną w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 15, poz.164 z dnia 16.05.1990 r. obowiązywał do dnia 31.12.2003 r.

Nawiązując do zapisów powyższego aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego (działki nr: 1468/1 i 1467/1) oraz na fakt braku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (działki nr: 1406, 1412, 1415, 378 i 380/1) w myśl zapisów Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2018 -05- 14

  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
  
mgr Roman Płatkowski

 **BURMISTRZ**  
  
mgr Roman Szuberski



