

PROJEKT

UCHWAŁA Nr ...../ 2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia .....września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie dotychczasowemu najemcy w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o pow. 13,79 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4b w Rogoźnie, stanowiącego własność Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PROJEKT

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR ...../2018  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ...września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego

Art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym w przypadku nieruchomości będących własnością Gminy, Rada Miejska w Rogoźnie może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z upływem czasu, na jaki została zawarta umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 13,79 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4b w Rogoźnie, dotychczasowy najemca tj. Ośrodek Medycyny Środowiskowo-Rodzinnej S.C. „SEP-MED”, zwrócił się z wnioskiem o dalsze zawarcie z nim umowy najmu. Lokal użytkowy nadal ma służyć pielęgniarką i położnym środowiskowo-rodzinnym do prowadzenia działalności zgodnie z umową z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Jak wykazano wyżej zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym będzie możliwe gdy Rada Miejska w Rogoźnie wyrazi zgodę.

BURMISTRZ®  
  
mgr Roman Szuberski


G.PiM. 715A.10.2018. JB

OŚRODEK MEDYCYNY ŚRODOWISKOWO-RODZINNEJ  
S. C. „SEP-MED”  
Iwona Moeglich, Anna Jackowiak, Danzta Zbieralska  
Jolanta Kramer, Róża Majchrzak, Ewa Gracz, Maria Paluszyńska  
64-610 ROGOŹNO WLKP., ul. Woj. Polskiego 4A  
tel. 67-26-17-099  
REGON 570785347-00020, NIP 766-164-64-64  
150001204/0113/0436/0/16/NN

ROGOŹNO 20.07.2018

URZĄD MIEJSKI W ROGOŹNIE KANCELARIA	
Data wpł.	23-07-2018
L. Dz.	10664
Ilość ark.	1..... Podpis.....

10-20-22  


Proszę o wznowienie  


BURMISTRZ

MIASTA I GMINY ROGOŹNO

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie umowy najmu lokalu z możliwością odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Lokal, o powierzchni 13,79m kwadratowych, znajdujące się w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4a i nadal będzie służył pielęgniarce i położnym środowiskowo-rodzinnym do prowadzenia działalności zgodnie z umową z Narodowym Funduszem Zdrowia w Poznaniu.

Z poważaniem

„SEP-MED” Spółka w.o.  
Ewa Gracz  
KIEROWNIK  
