

## ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.12.2020

### Burmistrza Rogoźna

z dnia 17 stycznia 2020 r.

#### w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn. zm.), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1145 z późn. zm.),

#### Zarządzam, co następuje:

##### §1.

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na gminnych działkach oznaczonych ewidencyjnie nr: 2244/3 i 2245/2 oraz na części gminnej działce nr 2244/4, położonych w obręb ewidencyjnym ROGOŹNO, KW PO1O/00025563/8, na rzecz kaźdoczesnego właściciela/-li działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **2245/5, 2245/6, 2245/7, 2245/8 i 2245/9** polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działkom dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej KD 2029P, w pasie o powierzchni 1.220m<sup>2</sup>.

##### §2.

Zakres wykonywania służebności na gminnych działkach nr: 2244/3, 2244/4 i 2245/2 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

##### §3.

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **3.474,75zł brutto** (słownie: trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt cztery złoty 75/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

##### §4.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

##### §5.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa właściciel działek nr: 2245/5, 2245/6, 2245/7, 2245/8 i 2245/9.

##### §6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.